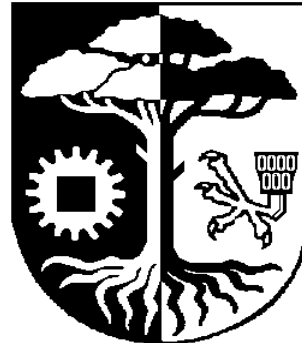


Amtsblatt

für die

Stadt Ludwigsfelde



9. Jahrgang

07. März 2000

Nr.: 08 Seite 1

Inhalt

Seite

- | | | |
|----|--|----|
| 1. | Bekanntmachung der 17. Sitzung der Stadtverordnetenversammlung Ludwigsfelde am 14. März 2000 | 2 |
| 2. | Beschlüsse der nichtöffentlichen Sitzung des Hauptausschusses der Stadtverordnetenversammlung Ludwigsfelde vom 27. Januar 2000 | 3 |
| 3. | Beschlüsse der 16. öffentlichen Sitzung der Stadtverordnetenversammlung Ludwigsfelde vom 15. Februar 2000 | 4 |
| 4. | Beschlüsse der 16. nichtöffentlichen Sitzung der Stadtverordnetenversammlung Ludwigsfelde vom 15. Februar 2000 | 8 |
| 5. | Öffentliche Bekanntmachung des Kataster- und Vermessungsamtes des Landkreises Teltow-Fläming | 10 |
| 6. | Öffentliche Bekanntmachung des Öffentlich bestellten Vermessungsingenieurs Rainer Leschke | 12 |

Herausgeber: Stadt Ludwigsfelde
Hauptamt
Rathausstraße 3
14974 Ludwigsfelde, Telefon: 8270

DAS AMTSBLATT WIRD KOSTENLOS ABGEGEBEN, BEI POSTZUSTELLUNG GEGEN ERSTATTUNG DER PORTOKOSTEN

Bekanntmachung

Am Dienstag, dem 14. März 2000, findet um 18.00 Uhr die 17. Sitzung der Stadtverordnetenversammlung Ludwigsfelde im Sitzungssaal des Ludwigsfelder Rathauses, Rathausstraße 3, statt.

Tagesordnung der öffentlichen Sitzung der Stadtverordnetenversammlung Ludwigsfelde:

- 1.0. Einwohnerfragestunde
- 2.0. Beratung von Vorlagen und Beschlußfassung
 - 2.1. Vorlage Nr. 1.184 - Neufestlegung der Schiedsstellenbereiche für das Territorium der Stadt Ludwigsfelde
 - 2.2. Vorlage Nr. 1.185 - Personelle Besetzung der zwei Schiedsstellen in der Stadt Ludwigsfelde
 - 2.3. Vorlage Nr. 1.186 - Beitritt der Stadt Ludwigsfelde in die Schutzgemeinschaft „Umlandgemeinden Flughafen Schönefeld“ e. V.
 - 2.4. Vorlage Nr. 1.192 - Änderung des Erschließungs- und städtebaulichen Vertrages für den Bebauungsplan Nr. 1/9.2 „Ahrensdorfer Heide“
 - 2.5. Vorlage Nr. 1.188 - Stellungnahme zur Bauleitplanung der Nachbargemeinde Berlin
- Änderung des Flächennutzungsplanes in Teilbereichen
 - 2.6. Vorlage Nr. 1.193 - Bahnübergangsbeseitigung Ludwigsfelde, Ortsteil Kerzendorf, Stellungnahme der Gemeinde zum Antrag auf Änderung zur Planfeststellung
- 3.0. Bekanntgaben der Stadtverwaltung Ludwigsfelde
- 4.0. Fragestunde für Stadtverordnete

Im Anschluß findet eine nichtöffentliche Sitzung der Stadtverordnetenversammlung Ludwigsfelde mit folgender Tagesordnung statt:

- 1.0. Beratung von Vorlagen und Beschlußfassung
 - 1.1. Vorlage Nr. 1.190 - Grundstücksverkauf
- 2.0. Bekanntgaben der Stadtverwaltung Ludwigsfelde
- 3.0. Fragestunde für Stadtverordnete

Der Bürgermeister

Beschlüsse

der nichtöffentlichen Sitzung des Hauptausschusses der Stadtverordnetenversammlung Ludwigsfelde vom 27. Januar 2000

Beschluß Nr. 1.160.HA/167.00

Verkauf des Flurstücks 226 der Flur 11 der Gemarkung Ludwigsfelde

Der Hauptausschuß der Stadtverordnetenversammlung Ludwigsfelde beschließt:

Die Stadtverwaltung Ludwigsfelde wird beauftragt, das Flurstück 226 der Flur 11 der Gemarkung Ludwigsfelde mit einer Größe von 193 m² zu verkaufen.

Alle in Vorbereitung des Vertrages anfallenden Kosten sowie die Kosten der Vertragsdurchführung und seines Vollzuges übernimmt der Käufer.

gez. Heinrich Scholl
Vorsitzender des Hauptausschusses

gez. Gisela Prescher
Mitglied des Hauptausschusses

Beschluß Nr. 1.163.HA/169.00

Stundung der Gewerbesteuernachzahlung 1998

Der Hauptausschuß der Stadtverordnetenversammlung Ludwigsfelde beschließt die Stundung der Gewerbesteuernachforderung für 1998 in Höhe von 59.115,00 DM bis zum 28.02.2000.

gez. Heinrich Scholl
Vorsitzender des Hauptausschusses

gez. Gisela Prescher
Mitglied des Hauptausschusses

Beschluß Nr. 1.169.HA/170.00

Stundung eines Erschließungsbeitrages

Der Hauptausschuß der Stadtverordnetenversammlung Ludwigsfelde beschließt, dem Antrag auf Stundung des Erschließungsbeitrages bis zum 31.03.2000 zuzustimmen.

gez. Heinrich Scholl
Vorsitzender des Hauptausschusses

gez. Gisela Prescher
Mitglied des Hauptausschusses

Beschluß Nr. 1.182.HA/171.00

Ersatzbeschaffung eines Kleintransporters mit Winterdienstausrüstung

Der Hauptausschuß der Stadtverordnetenversammlung Ludwigsfelde beschließt:

Die Stadtverwaltung Ludwigsfelde wird beauftragt, den Kauf eines Fahrzeuges mit Winterdienstausrüstung bei der Firma Wartenberg, Großstr. 7 in 14929 Treuenbrietzen vorzunehmen.

gez. Heinrich Scholl
Vorsitzender des Hauptausschusses

gez. Gisela Prescher
Mitglied des Hauptausschusses

Beschlüsse

der 16. öffentlichen Sitzung der Stadtverordnetenversammlung Ludwigsfelde vom 15. Februar 2000

Beschluß Nr. 1.189.16/172.00

Sitzverteilung in der Verbandsversammlung des Wasserver- und Abwasserentsorgungszweckverbandes Region Ludwigsfelde (WARL)

Die Stadtverordnetenversammlung Ludwigsfelde beschließt:

1. Gemäß § 15 Abs. 3 des Gesetzes zur Änderung des Gesetzes über kommunale Gemeinschaftsarbeit im Land Brandenburg wird der Bürgermeister in die Verbandsversammlung des Wasserver- und Abwasserentsorgungszweckverbandes Region Ludwigsfelde (WARL) bestellt. Im Falle seiner Verhinderung wird der Bürgermeister durch den Ersten Beigeordneten vertreten.
2. Unter Berücksichtigung der Sitzanteile der Fraktion in der Stadtverordnetenversammlung Ludwigsfelde gemäß § 50 Absätze 2 und 3 in Verbindung mit § 50 Absatz 6 der Gemeindeordnung wählt die Stadtverordnetenversammlung Ludwigsfelde mit sofortiger Wirkung neun Vertreter in die Verbandsversammlung des Wasserver- und Abwasserentsorgungszweckverbandes Region Ludwigsfelde (WARL) für die Wahlperiode mit nachstehender Sitzverteilung:

4 Sitze	- Fraktion SPD
2 Sitze	- Fraktion PDS
2 Sitze	- Vereinte Fraktion
1 Sitz	- Fraktion CDU

3. Für den WARL werden bei gleicher Sitzverteilung die Stellvertreter gewählt.

4. Für die Verbandsversammlung des WARL werden auf Vorschlag der jeweiligen Fraktion folgende Vertreter und ihre Stellvertreter gewählt:

Fraktion	Vertreter	Stellvertreter
SPD	Dr. Klaus Rödel	Frank Priefert
SPD	Wilfried Köppen	Bernd Wegener
SPD	Rainer Rostock	Andreas Igel
SPD	Gisela Prescher	Angelika Österreicher
PDS	Prof. Werner Kohl	Klaus Hubrig
PDS	Volker Kring	Peter Dunkel
Vereinte Fraktion	Dr. Horst Steinicke	Erich Ertl
Vereinte Fraktion	Marina Ujlaki	Axel Höppner
CDU	Irene Böhm	Jens Krüger

5. Der Punkt 3 des Protokollbeschlusses Nr. 1.000.01/017.98 sowie der Punkt 3 des Protokollbeschlusses Nr. 1.000.01/018.98, beide Beschlüsse vom 27.10.1998, werden aufgehoben.

gez. Hans-Erwin Baltrusch
Vorsitzender der
Stadtverordnetenversammlung

gez. Peter Dunkel
Mitglied der
Stadtverordnetenversammlung

Beschluß Nr. 1.171.16/174.00

Bezuschussung von Personalkosten für den Ludwigsfelder Schwimmverein „Delphin 1990“ e.V. für die Jahre 2001/2002

Die Stadtverordnetenversammlung Ludwigsfelde beschließt:

Für die Jahre 2001 und 2002 werden jährlich finanzielle Mittel in Höhe von 19.329,50 DM für die sozialpädagogische Fachkraft des Ludwigsfelder Schwimmvereines „Delphin 1990“ e.V. zur Verfügung gestellt.

gez. Hans-Erwin Baltrusch
Vorsitzender der
Stadtverordnetenversammlung

gez. Peter Dunkel
Mitglied der
Stadtverordnetenversammlung

Beschluß Nr. 1.172.16/175.00

Bezuschussung von Personalkosten für die Schulsozialarbeit in den Jahren 2001/2002

Die Stadtverordnetenversammlung Ludwigsfelde beschließt:

Die Stadtverwaltung wird beauftragt, in den Jahren 2001 und 2002, im Falle einer Förderung, die Personalkostendifferenz zwischen der tatsächlichen und der geförderten Summe für eine/n Schulsozialarbeiter/in in der Vergütungsgruppe Vb zu tragen.

gez. Hans-Erwin Baltrusch
Vorsitzender der
Stadtverordnetenversammlung

gez. Peter Dunkel
Mitglied der
Stadtverordnetenversammlung

Beschluß Nr. 1.180.16/176.00

Erhöhung der im Haushaltsplan 2000 veranschlagten Plansumme in der Haushaltsstelle 6100.655.1000.6 (Flächennutzungs-, Bebauungs- und Rahmenpläne)

Die Stadtverordnetenversammlung Ludwigsfelde beschließt:

Der Planansatz im Haushaltsplan 2000 für die Haushaltsstelle 6100.655.1000.6 (Flächennutzungs-, Bebauungs- und Rahmenpläne) wird im Rahmen einer überplanmäßigen Ausgabe im Verwaltungshaushalt um 81.100,00 DM auf 636.100,00 DM erhöht.

Zur Deckung der Mehrausgaben ist der Planansatz im Haushaltsplan 2000 in der Haushaltsstelle 6150.940.0005.1 (Bauaufwand Sanierungsgebiet ZWB 99) um 81.100,00 DM zu reduzieren.

gez. Hans-Erwin Baltrusch
Vorsitzender der
Stadtverordnetenversammlung

gez. Peter Dunkel
Mitglied der
Stadtverordnetenversammlung

Beschluß Nr. 1.174.16/177.00

Stadtzentrum Ludwigsfelde – internationale Ausschreibung Informationsbroschüre

Die Stadtverordnetenversammlung Ludwigsfelde beschließt:

Der Textteil zur Informationsbroschüre „Investorenauswahlverfahren für die Vergabe von Grundstücken im Stadtzentrum“ wird bestätigt.

gez. Hans-Erwin Baltrusch
Vorsitzender der
Stadtverordnetenversammlung

gez. Peter Dunkel
Mitglied der
Stadtverordnetenversammlung

Beschluß Nr. 1.175.16/178.00

Stellungnahme der Stadt Ludwigsfelde als Nachbargemeinde zum Entwurf (Stand November 1999) des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Jühnsdorf

Die Stadtverordnetenversammlung Ludwigsfelde beschließt:

Die Stadt Ludwigsfelde gibt zum Entwurf des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Jühnsdorf folgende Stellungnahme ab:

Durch den Entwurf des Flächennutzungsplanes (Stand November 1999) der Gemeinde Jühnsdorf werden die Belange der Stadt Ludwigsfelde nicht berührt. Es werden keine Anregungen und Bedenken geäußert.

gez. Hans-Erwin Baltrusch
Vorsitzender der
Stadtverordnetenversammlung

gez. Peter Dunkel
Mitglied der
Stadtverordnetenversammlung

Beschluß Nr.1.179.16/179.00

Bebauungsplan Nr. 11 „Westverbinder“ - Aufstellungsbeschluß

Die Stadtverordnetenversammlung Ludwigsfelde beschließt:

Für den im Lageplan vom 12.01.2000 dargestellten Geltungsbereich wird nach § 2 Abs. 1 BauGB ein Bebauungsplan aufgestellt.

Die frühzeitige Bürgerbeteiligung nach § 3 Abs. 1 BauGB wird in Form einer Informationsveranstaltung durchgeführt, in der die Ziele und Zwecke der Planung dargelegt werden und in der Gelegenheit zur Äußerung und zur Erörterung der Planung gegeben wird.

gez. Hans-Erwin Baltrusch
Vorsitzender der
Stadtverordnetenversammlung

gez. Peter Dunkel
Mitglied der
Stadtverordnetenversammlung

Beschluß Nr. 1.181.16/180.00

Planung der östlichen Verbindungsstraße von der Straße der Jugend bis zum Joliot-Curie-Platz unter Berücksichtigung der Autobahnquerung

Die Stadtverordnetenversammlung Ludwigsfelde beschließt:

Die Stadtverwaltung wird beauftragt, die Planung der östlichen Verbindungsstraße von der Straße der Jugend bis zum Joliot-Curie-Platz unter Berücksichtigung der Autobahnquerung und der Ostanbindung zu veranlassen.

gez. Hans-Erwin Baltrusch
Vorsitzender der
Stadtverordnetenversammlung

gez. Peter Dunkel
Mitglied der
Stadtverordnetenversammlung

Beschlüsse

der 16. nichtöffentlichen Sitzung der Stadtverordnetenversammlung Ludwigsfelde vom 15. Februar 2000

Beschluß Nr. 1.165.16/181.00

Verkauf von Grundstücken in der Gemarkung Ludwigsfelde zur Realisierung der geplanten „Kiefern­siedlung“

Die Stadtverordnetenversammlung Ludwigsfelde beschließt:

1. Der Beschluß 1.219.229.93 der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Ludwigsfelde wird aufgehoben.

2. Die Stadtverwaltung Ludwigsfelde wird beauftragt, Teilflächen der Flurstücke 412/6 und 420 der Flur 1 der Gemarkung Ludwigsfelde mit einer Gesamtgröße von ca. 16.023 m² auf der Grundlage eines Gutachtens zur Verkehrswertermittlung gemäß § 21 Investitionsvorranggesetz an die Entwicklungsgesellschaft Ludwigsfelde mbH, geschäftsansässig in 14974 Ludwigsfelde, Potsdamer Straße 92, zur Realisierung der „Kiefern­siedlung“ zu veräußern.

Die Investition und zukünftige Bebauung des Grundstücks hat sich an den Festsetzungen des Bebauungsplanes zu orientieren.

Alle in Vorbereitung des Vertrages anfallenden Kosten sowie die Kosten der Vertragsdurchführung und seines Vollzuges übernimmt der Käufer.

gez. Hans-Erwin Baltrusch
Vorsitzender der
Stadtverordnetenversammlung

gez. Peter Dunkel
Mitglied der
Stadtverordnetenversammlung

Beschluß Nr. 1.168.16/182.00

Verkauf eines Grundstücks in Ludwigsfelde

Die Stadtverordnetenversammlung Ludwigsfelde beschließt:

Die Stadtverwaltung Ludwigsfelde wird beauftragt, das Flurstück 100 der Flur 1 mit einer Größe von 1012 m² auf der Grundlage eines Verkehrswertgutachtens zu verkaufen.

Alle in Vorbereitung des Vertrages anfallenden Kosten sowie die Kosten der Vertragsdurchführung und seines Vollzuges übernimmt der Käufer.

gez. Hans-Erwin Baltrusch
Vorsitzender der
Stadtverordnetenversammlung

gez. Peter Dunkel
Mitglied der
Stadtverordnetenversammlung

Beschluß Nr. 1.170.16/183.00

Abschluß eines Erbbaurechtsvertrages mit dem Landkreis Teltow-Fläming zum Grundstück Salvador-Allende-Straße 20 in Ludwigsfelde (3. Grundschule)

Die Stadtverordnetenversammlung Ludwigsfelde beschließt:

Die Stadtverwaltung Ludwigsfelde wird beauftragt, mit dem Landkreis Teltow-Fläming einen Erbbaurechtsvertrag über 66 Jahre zum Grundstück Salvador-Allende-Straße 20, Flurstück 15/103 der Flur 13 der Gemarkung Ludwigsfelde, einschließlich aller aufstehenden Gebäude und baulichen Anlagen, zum Betreiben einer Förderschule abzuschließen.

Ein Erbbauzins soll nicht erhoben werden.

Die zum Schulgrundstück gehörende Sporthalle ist der Stadt Ludwigsfelde nach Unterrichtsschluß für den Vereinssport zur Verfügung zu stellen.

Alle in Vorbereitung des Vertrages anfallenden Kosten sowie die Kosten der Vertragsdurchführung und seines Vollzuges übernimmt der Erbbauberechtigte.

gez. Hans-Erwin Baltrusch
Vorsitzender der
Stadtverordnetenversammlung

gez. Peter Dunkel
Mitglied der
Stadtverordnetenversammlung

Beschluß Nr. 1.173.16/184.00

Einleitung einer Schadenersatzklage

Die Stadtverordnetenversammlung Ludwigsfelde beschließt:

Die Stadtverwaltung wird beauftragt, die Einleitung und Durchführung der Schadenersatzklage wegen Nicht- bzw. Schlechterfüllung eines Vertrages vorzunehmen.

gez. Hans-Erwin Baltrusch
Vorsitzender der
Stadtverordnetenversammlung

gez. Peter Dunkel
Mitglied der
Stadtverordnetenversammlung