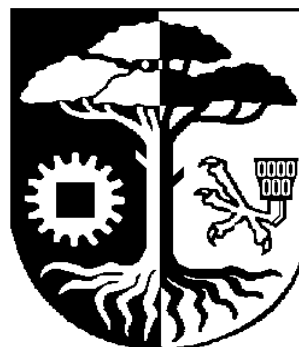


Amtsblatt

für die

Stadt Ludwigsfelde



10. Jahrgang

15. März 2001

Nr.: 09 Seite 1

Inhalt	Seite
1. Bekanntmachung zur Sondersitzung des Sozial-, Schul-, Kultur- und Sportausschusses der Stadtverordnetenversammlung Ludwigsfelde am 20.03.2001	2
2. Öffentliche Bekanntmachung zur Aufstellung der Bebauungspläne Nr. 7.1 „Ostverbinder - Stadt Ludwigsfelde“ Nr. 7.2 „Neues Stadtzentrum Ludwigsfelde“ Nr. 7.3 „Innenstadt Ludwigsfelde“	2
3. Öffentliche Bekanntmachung zum Bebauungsplan Nr. 11 „Westverbinder“	4
4. Öffentliche Bekanntmachung zu Grundstücksnumerierungen	6

Herausgeber: Stadt Ludwigsfelde
Hauptamt
Rathausstraße 3
14974 Ludwigsfelde, Telefon: 8270

DAS AMTSBLATT WIRD KOSTENLOS ABGEGEBEN, BEI POSTZUSTELLUNG GEGEN ERSTATTUNG DER PORTOKOSTEN

Bekanntmachung

Im Amtsblatt für die Stadt Ludwigsfelde wurde am 06. März 2001 die Sondersitzung des Sozial-, Schul-, Kultur- und Sportausschusses der Stadtverordnetenversammlung Ludwigsfelde für den 20.03.2001 bekannt gemacht. **Diese Sondersitzung findet nicht statt.**

Der Bürgermeister

Öffentliche Bekanntmachung

Beteiligung der Bürger an der Bauleitplanung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB

Im Zusammenhang mit der Aufstellung der Bebauungspläne

Nr. 7.1 „Ostverbinder - Stadt Ludwigsfelde“
Nr. 7.2 „Neues Stadtzentrum Ludwigsfelde“
Nr. 7.3 „Innenstadt Ludwigsfelde“

werden im Rahmen einer

Informationsveranstaltung

die allgemeinen Ziele & Zwecke der Planung erörtert.

Im Zentrum Ludwigsfeldes ist beabsichtigt, die Flächen unterhalb und neben der neu geschaffenen Autobahnaufständigung mit neuen Einzelhandelsflächen sowie ergänzenden Einrichtungen zu versehen bzw. bestehende Nutzungen zu sichern und die Verkehrsflächen für die Anbindung dieses Bereiches festzusetzen. Hierzu ist es erforderlich, den 1997 gefaßten Aufstellungsbeschluß (Nr. 1.477.48/533.97) für den Bebauungsplan Nr. 7 „Autobahn A 10 im Stadtgebiet Ludwigsfelde“ in drei Teilflächen (Nr. 7.1 „Ostverbinder“, Nr. 7.2 „Neues Stadtzentrum Ludwigsfelde“ und Nr. 7.3 „Innenstadt Ludwigsfelde“) zu gliedern. Diese Planbereiche sind im Lageplan gekennzeichnet.

Mit der Planung werden die Voraussetzungen für eine geordnete Bebauung geschaffen.

Als Bürger haben Sie die Möglichkeit, sich bereits im Anfangsstadium der Planung am Verfahren zu beteiligen, indem Sie während der Informationsveranstaltung Äußerungen und Stellungnahmen zum Planvorentwurf abgeben können, die dann in die weitere Planung einfließen werden.

Ort der Veranstaltung: Sitzungssaal des Rathauses der Stadt Ludwigsfelde (1.OG)
Termin: 21. März 2001
Zeit: 18.00 Uhr

Die Planunterlagen können bereits ab 17.30 Uhr eingesehen werden.

Ludwigsfelde, den 15. März 2001

Der Bürgermeister

Öffentliche Bekanntmachung

Beteiligung der Bürger an der Bauleitplanung

Bebauungsplan Nr. 11 „Westverbinder“

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Ludwigsfelde hat am 15. Februar 2000 die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 11 „Westverbinder“ im Sinne des § 9 Baugesetzbuch (BauGB) beschlossen. Der Geltungsbereich des Planes ist auf dem Beiblatt dargestellt.

Im Rahmen einer

Informationsveranstaltung

(frühzeitige Bürgerbeteiligung gemäß § 3 Abs.1 BauGB)

werden betroffene und interessierte Bürger über die Ziele und Zwecke sowie die voraussichtlichen Auswirkungen der Planung öffentlich unterrichtet. Als Bürger wird Ihnen Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung gegeben.

Ziel und Zweck der Planung:

Mit dem „Westverbinder“ ist geplant, die durch die Autobahn getrennten Wohngebiete Ludwigsfelde Süd und West miteinander zu verbinden. Entsprechend dem Verkehrskonzept der Stadt soll die Erreichbarkeit von zentralen Versorgungseinrichtungen, Schulen, Kindertagesstätten sowie Sport und Freizeiteinrichtungen verbessert und verkehrssicher gestaltet werden.

Im Zusammenhang mit dem Neubau der Autobahntrasse A10 wurde bereits eine Brücke über die Autobahn gebaut. Um diese Brücke an das Straßennetz der Stadt Ludwigsfelde anschließen zu können, ist es nötig, einen Bebauungsplan aufzustellen.

Ort der Veranstaltung: Sitzungsräume 1 und 2 im Rathaus der Stadt Ludwigsfelde,
Rathausstraße 3.

Termin: Dienstag, den 27. März 2001

Zeit: 18.00 Uhr; ab 17.30 Uhr haben Sie bereits Gelegenheit, den Entwurf einzusehen.

Ludwigsfelde, den 15. März 2001

Der Bürgermeister

Öffentliche Bekanntmachung

Grundstücksnumerierungen

Die Stadtverwaltung Ludwigsfelde, Fachbereich Bauen und Wohnen - Bauamt - hat nachfolgend aufgeführte Hausnummern festgesetzt, verändert bzw. aufgehoben. Diese sind per 11. März 2001 rechtswirksam.

Ort / Ortsteil / Straße	Flur/Flurstück	Hausnummer alt	Hausnummer neu
Ludwigsfelde Donaustraße	1 / 476	-	4A
Ludwigsfelde Donaustraße	1 / 474	-	4B
Ludwigsfelde Emsstraße	1 / 104/1	-	2A
Ludwigsfelde Paderborner Ring	6 / 443T.+481T.	-	104, 106
Ludwigsfelde Paderborner Ring	6 / 303T.+304T.+305	-	80
Ludwigsfelde Paderborner Ring	6 / 307T.+308+309T.	-	82
Ludwigsfelde Rheinfeldener Allee	6 / 505	-	30
Ludwigsfelde Ahornstraße	5 / 327	-	2A
OT Siethen Birkenweg	8 / 14 T.	5	11
OT Gröben Dorfstraße	2 / 289	-	17A
OT Mietgendorf Ringstraße	1 / 105	-	21A

Die Numerierungsunterlagen können im Rathaus der Stadt Ludwigsfelde, Bauamt, Rathausstraße 3, Zimmer 2.17, eingesehen werden.

Ludwigsfelde, 14. März 2001

Der Bürgermeister