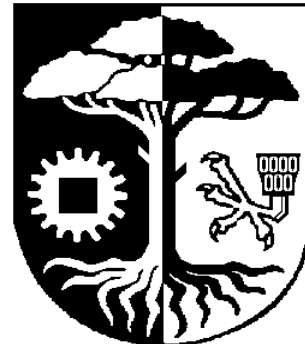


Amtsblatt

für die

Stadt Ludwigsfelde



13. Jahrgang

10. Februar 2004

Nr.: 6 Seite 1

Inhalt	Seite
1. Bekanntmachung über die Feststellung zum Verlust der Rechtsstellung eines Ortsbeiratsmitgliedes im Ortsteil Groß Schulzendorf und Nachrücken einer Ersatzperson	2
2. Bekanntmachung der Sitzung des Ortsbeirates Kerzendorf am 17.02.2004	2
3. Beschlüsse der öffentlichen Sitzung der Stadtverordnetenversammlung Ludwigsfelde vom 27. Januar 2004	3
4. Beschlüsse der nichtöffentlichen Sitzung der Stadtverordnetenversammlung Ludwigsfelde vom 27. Januar 2004	4
5. Öffentliche Bekanntmachung von Grundstücksnummerierungen	5

Herausgeber: Stadt Ludwigsfelde, Rathausstraße 3, 14974 Ludwigsfelde

Das Amtsblatt für die Stadt Ludwigsfelde erscheint nach Bedarf und ist kostenlos im Rathaus der Stadt Ludwigsfelde, Rathausstraße 3, Bürgeramt, 14974 Ludwigsfelde zu den Sprechzeiten erhältlich, bei Postzustellung gegen Erstattung der Portokosten.

B e k a n n t m a c h u n g

**über die Feststellung zum Verlust der Rechtsstellung eines Ortsbeiratsmitgliedes
im Ortsteil Groß Schulzendorf und Nachrücken einer Ersatzperson**

Das Mitglied des Ortsbeirates des Ortsteiles Groß Schulzendorf,

**Frau Heidrun Lieke,
Wählergruppe Groß Schulzendorf,**

hat zum 01.02.2004 auf ihr Mandat verzichtet und somit gemäß § 59 Absatz 1 Nr. 1 des Brandenburgischen Kommunalwahlgesetzes in der Fassung der Bekanntmachung vom 10.10.2001 (GVBl. I Nr. 15) in der jeweils gültigen Fassung ihren Sitz verloren. Damit ist dieser Sitz auf die Ersatzperson,

**Frau Christel Blaurock,
Wählergruppe Groß Schulzendorf,**

übergegangen.

Ludwigsfelde, 05.02.2004

gez. Elvira Fischer
Wahlleiterin der Stadt Ludwigsfelde

B e k a n n t m a c h u n g

Am 17. Februar 2004 findet um 19.00 Uhr im Gemeindehaus Kerzendorf, Dorfstraße 21, die nächste Ortsbeiratssitzung des Ortsbeirates Kerzendorf der Stadt Ludwigsfelde statt.

Tagesordnung der Ortsbeiratssitzung:

Vorhabenbezogener Bebauungsplan „Baufläche an der alten B 101“ der Stadt Ludwigsfelde, OT Kerzendorf
- Aufstellungsbeschluss

An der öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates Kerzendorf kann jedermann teilnehmen.

Ludwigsfelde, 09.02.2004

gez. Heinrich Scholl
Bürgermeister

**Beschlüsse
der öffentlichen Sitzung der Stadtverordnetenversammlung
am 27. Januar 2004**

Prot.-Beschluss Nr. 1.000.03/031.04

**Wahl der Ortsbürgermeisterin für den Ortsteil Schiaß gemäß § 72 Abs. 5 des
Brandenburgischen Kommunalwahlgesetzes**

Die Stadtverordnetenversammlung Ludwigsfelde wählt Frau Anne Bellag zur Ortsbürgermeisterin des Ortsteiles Schiaß.

gez. Hans-Erwin Baltrusch
Vorsitzender der
Stadtverordnetenversammlung

gez. Marlies Dominok
Mitglied der
Stadtverordnetenversammlung

Beschluss Nr. 1.009.03/034.04

Genehmigung von Dienstreisen des Bürgermeisters der Stadt Ludwigsfelde

In Ausübung dienstlicher Aufgaben des Bürgermeisters der Stadt Ludwigsfelde gelten alle Dienstreisen des Bürgermeisters für die Dauer des Kalenderjahres 2004 im Gebiet der Bundesrepublik Deutschland als genehmigt. Die getätigten Dienstreisen des Bürgermeisters mit einem Zeitmaß ab 8 Stunden sind der Stadtverordnetenversammlung in geeigneter Weise zur Kenntnis zu bringen.

gez. Hans-Erwin Baltrusch
Vorsitzender der
Stadtverordnetenversammlung

gez. Marlies Dominok
Mitglied der
Stadtverordnetenversammlung

**Beschlüsse
der nichtöffentlichen Sitzung der Stadtverordnetenversammlung
Ludwigsfelde vom 27. Januar 2004**

Beschluss Nr. 1.003.03/035.04

**Überörtliche Prüfung gemäß § 116 der Gemeindeordnung für das Land Brandenburg
Bestätigung der Stellungnahme der Stadt Ludwigsfelde zum Prüfergebnis der überörtlichen
Prüfung**

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt das Ausräumungsprotokoll der Stadt Ludwigsfelde zum Prüfbericht der überörtlichen Prüfung vom 10. Oktober 2003 über die Durchsetzung von Rechtmäßigkeit, Wirtschaftlichkeit und Sparsamkeit im Umgang mit materiellen und finanziellen Mitteln in den Bereichen des Personalwesens und der Bauwirtschaft.

gez. Hans-Erwin Baltrusch
Vorsitzender der
Stadtverordnetenversammlung

gez. Marlies Dominok
Mitglied der
Stadtverordnetenversammlung

Beschluss Nr. 1.012.03/036.04

Veräußerung des Flurstücks 262, Flur 2, Gemarkung Genshagen

Die Stadtverwaltung wird beauftragt, das kommunaleigene Flurstück 262 (562 m²) der Flur 2, Gemarkung Genshagen zur ideellen Hälfte zum Verkehrswert zu veräußern. Mit dem Erwerb wird ab Eigentumsumschreibung im Grundbuch eine Bauverpflichtung entsprechend dem Bebauungsplan „Am Steineberg“ innerhalb von 3 Jahren auferlegt; im gegenteiligen Fall ist der notarielle Kaufvertrag rückabzuwickeln. Die Erwerber müssen selbst das Wohnrecht ausüben. Bei einem Weiterverkauf des Grundstücks innerhalb von 10 Jahren steht der Stadt Ludwigsfelde der Mehrerlös des Bodenwertes zu, soweit einer erzielt wird. Alle mit dem Verkauf im Zusammenhang stehenden Nebenkosten tragen die Erwerber.

gez. Hans-Erwin Baltrusch
Vorsitzender der
Stadtverordnetenversammlung

gez. Marlies Dominok
Mitglied der
Stadtverordnetenversammlung

Beschluss Nr. 1.016.03/037.04

Verkauf einer Teilfläche des Flurstücks 2/337 der Flur 12 Gemarkung Ludwigsfelde infolge Ausschreibung

1. Die Stadtverwaltung Ludwigsfelde wird beauftragt, eine Teilfläche von ca. 4.000 m² des Grundstücks, Flurstück 2/337 der Flur 12 der Gemarkung Ludwigsfelde, auf dem Wege einer Ausschreibung zum Höchstgebot zu veräußern. Der Verkauf erfolgt zum Zwecke der Bebauung, welche sich nach den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 2 „Walther-Rathenau-Straße“ richtet. Die Kosten der Vertragsdurchführung und seines Vollzuges übernimmt der Käufer.
2. Der Käufer hat 4 Wochen nach Abschluss des Kaufvertrages die Vorausleistung seiner Anliegerbeiträge zu entrichten. Im gegenteiligen Fall ist der Kaufvertrag rückabzuwickeln.
3. Die Kosten des erforderlich werdenden Ausbaus des 2. Abschnitts des Meisenweges in Höhe von ca. 170,0 T€ sind aus dem Verkaufserlös des Grundstücks zu decken; das beinhaltet ebenfalls die Vorfinanzierung der übrigen Anliegerbeiträge. Der Bauauftrag für den 2. Abschnitt des Meisenweges ist erst auszulösen, wenn der Verkaufserlös auf dem städtischen Konto kassenwirksam wird.

gez. Hans-Erwin Baltrusch
Vorsitzender der
Stadtverordnetenversammlung

gez. Marlies Dominok
Mitglied der
Stadtverordnetenversammlung

Öffentliche Bekanntmachung

Grundstücksnummerierungen

Die Stadtverwaltung Ludwigsfelde hat nachfolgend aufgeführte Hausnummern festgesetzt, verändert bzw. aufgehoben. Diese sind per 31. Januar 2004 rechtswirksam.

Ort / Ortsteil / Straße	Flur/Flurstück	Hausnummer alt	Hausnummer neu
Ludwigsfelde Genshagener Straße	4 / 162 T.	-	6A
Ludwigsfelde Templiner Weg	6 / 563	-	5
Ludwigsfelde Templiner Weg	6 / 622	-	10
Ludwigsfelde Rheinstraße	1 / 628	-	4A
Ludwigsfelde Rheinstraße	1 / 642	-	25A
Ludwigsfelde Neckarstraße	1 / 291/1	-	2A
Ludwigsfelde Rheinfeldener Allee	6 / 12/1 T.	-	10

Ludwigsfelde Rudolf-Diesel-Straße	2 / 146	-	14
Ludwigsfelde Weserstraße	1 / 594	-	2A
Ludwigsfelde Ruhrstraße	1 / 381	-	14A
Ludwigsfelde Fischersteig	1 / 652+649	-	2
Ludwigsfelde Gaggenauer Straße	6 / 635	-	73
Ludwigsfelde Gaggenauer Straße	6 / 642 6 / 643 6 / 638 6 / 639	1A 1B 1D 1E	2 4 6 8
Ludwigsfelde Gaggenauer Straße	6 / 645	1F,1G,1H,1I,1J,1K, 1L,1M,1N,1O,1P	10,12,14,16,18,20, 22,24,26,28,30
Ludwigsfelde Gaggenauer Straße	6 / 557	2A	90
Ludwigsfelde Gaggenauer Straße	6 / 558 + 560	2B	92
Ludwigsfelde Gaggenauer Straße	6 / 559 + 561	2C	94
Ludwigsfelde Gaggenauer Straße	6 / 464 + 458	2	96
Ludwigsfelde Gaggenauer Straße	6 / 459+465	4	98
Ludwigsfelde Gaggenauer Straße	6 / 460+466	6	100
Ludwigsfelde Gaggenauer Straße	6 / 461	8	102
Ludwigsfelde Gaggenauer Straße	6 / 462	10	104
Ludwigsfelde Gaggenauer Straße	6/463	12	106
Ludwigsfelde Gaggenauer Straße	6 / 457	14	108
OT Kerzendorf Wietstocker Weg	1 / 455	-	1A
OT Genshagen Dorfstraße	1 / 350	-	15D
OT Genshagen Grüner Weg	1 / 358	-	1D
OT Löwenbruch Zur Hagelschonung	5 / 230+222	-	6
OT Löwenbruch Dorfstraße	3 / 87 + 217	-	41A

OT Löwenbruch Dorfstraße	3 / 117/3	-	28A
OT Wietstock Groß Schulzendorfer Straße	1 / 300 + 303	-	14
OT Jütchendorf Lindenstraße	1 / 330, 351, 352	-	24A
OT Groß Schulzendorf Trebbiner Straße	6 / 101	-	9 A
OT Groß Schulzendorf Finkenweg	6 / 239	-	3

Die Nummerierungsunterlagen können im Rathaus der Stadt Ludwigsfelde, Bauverwaltung, Rathausstraße 3, Zimmer 2.17, eingesehen werden.

Ludwigsfelde, 09. 02. 2004

gez. Heinrich Scholl
Bürgermeister