

Amtsblatt

für die

Stadt Ludwigsfelde



14. Jahrgang

19. April 2005

Nr.: 17 Seite 1

Inhalt	Seite
1. Beschlüsse der öffentlichen Sitzung der Stadtverordnetenversammlung Ludwigsfelde vom 05. April 2005	2
2. Beschlüsse der nichtöffentlichen Sitzung der Stadtverordnetenversammlung Ludwigsfelde vom 05. April 2005	2
3. Beschluss der nichtöffentlichen Sitzung des Hauptausschusses der Stadtverordnetenversammlung Ludwigsfelde vom 14. April 2005	5
4. Bekanntmachung der Einziehung einer Verkehrsanlage in Ludwigsfelde - Kernstadt	5

Herausgeber: Stadt Ludwigsfelde, Rathausstraße 3, 14974 Ludwigsfelde
Das Amtsblatt für die Stadt Ludwigsfelde erscheint nach Bedarf und ist kostenlos im Rathaus der Stadt Ludwigsfelde, Rathausstraße 3, Bürgerservice, 14974 Ludwigsfelde zu den Sprechzeiten erhältlich, bei Postzustellung gegen Erstattung der Portokosten.

Beschlüsse

**der öffentlichen Sitzung der Stadtverordnetenversammlung Ludwigsfelde
vom 05. April 2005**

Beschluss Nr. 1.205.20/200.05

Abschluss des geänderten städtebaulichen Vertrages „Norderweiterung Preußenpark

Die Stadtverordnetenversammlung Ludwigsfelde stimmt dem geänderten städtebaulichen Vertrag „Norderweiterung Preußenpark“ zu.

gez. Hans-Erwin Baltrusch
Vorsitzender der Stadtverordnetenversammlung

Beschluss Nr. 1.206.20/201.05

**Aufhebung der Einstellungssperre vom 19.11.2002 zur Schaffung von zwei Ausbildungsplätzen
in der Stadtverwaltung Ludwigsfelde**

Der Beschluss Nr. 1.000.56/568.02 vom 19.11.2002 zur Einstellungssperre wird zur Schaffung von zwei Ausbildungsplätzen in der Stadtverwaltung Ludwigsfelde aufgehoben. Die Stadtverwaltung wird beauftragt, mit Beginn des Ausbildungsjahres 2005/2006 eine/n Verwaltungsfachangestellte/n und eine/n Verkaufsfachangestellte/n/-kaufmann auszubilden. Die Stellen sind in den Stellenplan 2005 der Stadt Ludwigsfelde aufzunehmen.

gez. Hans-Erwin Baltrusch
Vorsitzender der Stadtverordnetenversammlung

Beschlüsse

**der nichtöffentlichen Sitzung der Stadtverordnetenversammlung Ludwigsfelde
vom 05. April 2005**

Beschluss Nr. 1.209.20/202.05

**Vergabe von Bauleistungen:
Los 2a - Lüftungstechnik
Schwimm-&GesundheitsCenter Ludwigsfelde**

Der Bürgermeister wird beauftragt, die Realisierung der Lüftungstechnik (Los 2a) für das Bauvorhaben Schwimm-&GesundheitsCenter Ludwigsfelde an die Firma M + W Zander Energie und Anlagen GmbH, Am Goldenen Feld 23, 95326 Kulmbach, zu vergeben.

gez. Hans-Erwin Baltrusch
Vorsitzender der Stadtverordnetenversammlung

Beschluss Nr. 1.210.20/203.05**Vergabe von Bauleistungen:****Los 2b - Elektrotechnik****Schwimm-&GesundheitsCenter Ludwigsfelde**

Der Bürgermeister wird beauftragt, die Realisierung der Elektrotechnik (Los 2b) für das Bauvorhaben Schwimm-&GesundheitsCenter Ludwigsfelde an die Firma Ritter Starkstromtechnik Berlin GmbH & Co.KG, Rhinstraße 86, 12681 Berlin, zu vergeben.

gez. Hans-Erwin Baltrusch
Vorsitzender der Stadtverordnetenversammlung

Beschluss Nr. 1.211.20/204.05**Vergabe von Bauleistungen:****Los 2c – Badewassertechnik****Schwimm-&GesundheitsCenter Ludwigsfelde**

Der Bürgermeister wird beauftragt, die Realisierung der Badewassertechnik (Los c) für das Bauvorhaben Schwimm-&GesundheitsCenter Ludwigsfelde an die Firma AWG GmbH, Insterburger Straße 6e, 29313 Hambühren, zu vergeben.

gez. Hans-Erwin Baltrusch
Vorsitzender der Stadtverordnetenversammlung

Beschluss Nr. 1.212.20/205.05**Vergabe von Bauleistungen:****Los 2d – Sanitärtechnik****Schwimm-&GesundheitsCenter Ludwigsfelde**

Der Bürgermeister wird beauftragt, die Realisierung der Sanitärtechnik (Los 2d) für das Bauvorhaben Schwimm-&GesundheitsCenter Ludwigsfelde an die Firma Hartmann & Felsmann, Dr. Wilhelm-Külz-Straße 47, 15517 Fürstenwalde, zu vergeben.

gez. Hans-Erwin Baltrusch
Vorsitzender der Stadtverordnetenversammlung

Beschluss Nr. 1.213.20/206.05**Vergabe von Bauleistungen:****Los 2e – Heizungstechnik****Schwimm-&GesundheitsCenter Ludwigsfelde**

Der Bürgermeister wird beauftragt, die Realisierung der Heizungstechnik (Los 2e) für das Bauvorhaben Schwimm-&GesundheitsCenter Ludwigsfelde an die Firma Hartmann & Felsmann, Dr. Wilhelm-Külz-Straße 47, 15517 Fürstenwalde, zu vergeben.

gez. Hans-Erwin Baltrusch
Vorsitzender der Stadtverordnetenversammlung

Beschluss Nr. 1.214.20/207.05**Vergabe von Bauleistungen:****Los 3 – Transparente Bedachung, inklusive Holzbau Kuppel
Schwimm-&GesundheitsCenter Ludwigsfelde**

Der Bürgermeister wird beauftragt, die Realisierung der Transparenten Bedachung, inkl. Holzbau Kuppel, (Los 3) für das Bauvorhaben Schwimm-&GesundheitsCenter Ludwigsfelde an die Firma WIEHAG GmbH, Linzer Straße 24, A-4950 Altheim, zu vergeben.

gez. Hans-Erwin Baltrusch
Vorsitzender der Stadtverordnetenversammlung

Beschluss Nr. 1.193.20/208.05**Ausschreibung und Verkauf des Grundstücks Taubenstraße 48 in Ludwigsfelde**

Das Grundstück Taubenstraße 48 in 14974 Ludwigsfelde, Flurstück 268 mit 3.828 m² und Teilfläche des Flurstücks 188/1 mit ca. 325 m² der Flur 11 der Gemarkung Ludwigsfelde, ist entbehrlich. Die Stadtverwaltung Ludwigsfelde wird beauftragt, das vorbezeichnete Grundstück auszuschreiben und zum Zwecke der Bebauung zum Höchstgebot zu veräußern. Die Kosten der Vertragsdurchführung und seines Vollzuges übernimmt der Käufer.

gez. Hans-Erwin Baltrusch
Vorsitzender der Stadtverordnetenversammlung

Beschluss Nr. 1.198.20/209.05**Verkauf des Flurstücks 269, Flur 1, Gemarkung Ahrensdorf**

1. Das Grundstück Buchenweg 3 in 14974 Ludwigsfelde, OT Ahrensdorf – Flurstück 269, Flur 1, Gemarkung Ahrensdorf – mit 732 m² ist entbehrlich.
2. Die Stadtverwaltung wird beauftragt, das unter Punkt 1 genannte Grundstück zum Verkehrswert zu veräußern.

gez. Hans-Erwin Baltrusch
Vorsitzender der Stadtverordnetenversammlung

Beschluss Nr. 1.201.20/210.05**Verkauf des Flurstücks 269, Flur 11, Gemarkung Ludwigsfelde**

1. Das Flurstück 269, Flur 11, Gemarkung Ludwigsfelde mit 3.860 m² ist entbehrlich.
2. Die Stadtverwaltung Ludwigsfelde wird beauftragt, die im Lageplan (s. Anlage) gekennzeichneten 13 Teilflächen (A bis BB) des unter Punkt 1 genannten Flurstücks zum Verkehrswert von 23,00 €/m² an die Eigentümer der angrenzenden Grundstücke des Rosenweges 9 bis 33 in 14974 Ludwigsfelde als Arrondierungsfläche zu verkaufen.
3. Ratenzahlungen sind zulässig. Der Kaufpreis wird in diesem Fall mit 2,5 v. H. p. a. mit Zins- und Zinseszins fällig.
4. Der Beschluss Nr. 1.037.04/052.99 der Stadtverordnetenversammlung Ludwigsfelde vom 09.12.1999 wird – bis auf den Rosenweg 1, 3, 5 und 7 – aufgehoben.

gez. Hans-Erwin Baltrusch
Vorsitzender der Stadtverordnetenversammlung

Beschluss Nr. 1.202.20/211.05**Rücknahme der Disziplinaranzeige gegen einen Beamten der Stadt Ludwigsfelde**

Der Bürgermeister wird beauftragt, die Disziplinaranzeige gegen einen Beamten, vorbehaltlich der Verpflichtung zur Tragung seiner zur Rechtsverteidigung notwendigen Kosten, zurückzunehmen. Der Beschluss Nr. 1.671.63/627 vom 27.05.2003 wird aufgehoben.

gez. Hans-Erwin Baltrusch
Vorsitzender der Stadtverordnetenversammlung

Beschluss**der nichtöffentlichen Sitzung des Hauptausschusses der Stadtverordnetenversammlung
Ludwigsfelde vom 14. April 2005****Beschluss Nr. 1.220.HA/212.05****Ankauf der Flurstücke 174 und 176 der Flur 4 der Gemarkung Ludwigsfelde (Ludwigsfelder Damm)**

Die Stadtverwaltung Ludwigsfelde wird beauftragt, die Flurstücke 174 mit 267 m² und 176 mit 85 m² der Flur 4 der Gemarkung Ludwigsfelde von der Bundesfinanzverwaltung der Bundesrepublik Deutschland, vertreten durch die Bundesanstalt für Immobilienaufgaben mit Sitz in 14467 Potsdam, Berliner Straße 98 – 101, zu kaufen.

gez. Heinrich Scholl
Vorsitzender des Hauptausschusses

Bekanntmachung**Einziehung einer Verkehrsanlage in Ludwigsfelde - Kernstadt**

Gemäß § 8 (1) des Brandenburgischen Straßengesetzes (BbgStrG) erfolgt die Einziehung der nachfolgend aufgeführten Verkehrsanlage.

Gemarkung	Flur / Flurstück	Straße	Straßenabschnitt
Ludwigsfelde	1 / 610	Neckarstraße	vor den Wohnblöcken Hausnummern 45 A-D und 49 A-D

Rechtsbehelfsbelehrung

Gegen diese Einziehung ist der Widerspruch zulässig. Er ist innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe schriftlich oder zur Niederschrift bei der Stadtverwaltung, Bürgermeister, Rathausstraße 3, 14974 Ludwigsfelde, einzulegen.

Ludwigsfelde, 18. 04. 2005

gez. Heinrich Scholl
Bürgermeister