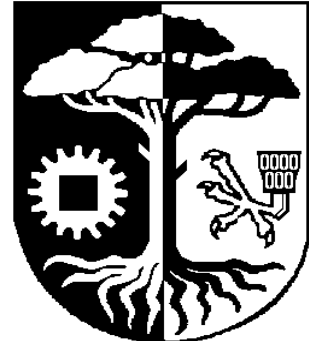


Amtsblatt

für die
Stadt Ludwigsfelde



15. Jahrgang

23. Mai 2006

Nr.: 23

Seite 1

Inhaltsverzeichnis**Seite**

- | | | |
|----|--|---|
| 1. | Bekanntmachung der Sitzung des Ortsbeirates Löwenbruch am 29.05.2006 | 3 |
| 2. | Öffentliche Bekanntmachung – Inkrafttreten des Bebauungsplanes Nr. 3 „Gewerbepark Ludwigsfelde/Löwenbruch (Preußenpark), 1. Änderung, Gemarkung Löwenbruch | 3 |

B e k a n n t m a c h u n g

Am 29.05.2006 findet um 19.00 Uhr im Gemeindehaus Löwenbruch, Alt-Löwenbruch 44, die nächste Sitzung des Ortsbeirates Löwenbruch statt.

Tagesordnung der öffentlichen Sitzung

- 1.0. Einwohnerfragestunde
- 2.0. Beratung der Beschlussvorlage Nr. 1.342 –
Flächennutzungsplan der Stadt Ludwigsfelde, 1. Änderung,
- Beitrittsbeschluss
- 3.0. Informationen des Ortsbürgermeisters
- 4.0. Sonstiges

An der öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates Löwenbruch kann jedermann teilnehmen.

Ludwigsfelde, 22.05.2006

gez. Heinrich Scholl
Bürgermeister

Öffentliche Bekanntmachung

Inkrafttreten des Bebauungsplanes Nr. 3 „Gewerbepark Ludwigsfelde / Löwenbruch (Preußenpark), 1. Änderung, Gemarkung Löwenbruch

Die Stadtverordnetenversammlung Ludwigsfelde hat am 28.02.2006 in öffentlicher Sitzung den Bebauungsplan Nr. 3 „Gewerbepark Ludwigsfelde / Löwenbruch (Preußenpark), 1. Änderung, Gemarkung Löwenbruch (Stadt Ludwigsfelde), in der Fassung vom 13.01.2006, nach § 10 BauGB als Satzung beschlossen.

Für den räumlichen Geltungsbereich des Bebauungsplanes ist der Lageplan vom 17.05.2006 maßgebend.

Der Bebauungsplan Nr. 3 „Gewerbepark Ludwigsfelde / Löwenbruch (Preußenpark), 1. Änderung, Gemarkung Löwenbruch (Stadt Ludwigsfelde), tritt mit dieser Bekanntmachung in Kraft.

Der Bebauungsplan Nr. 3 „Gewerbepark Ludwigsfelde / Löwenbruch (Preußenpark), 1. Änderung, Gemarkung Löwenbruch (Stadt Ludwigsfelde), kann während der üblichen Sprechstunden,

dienstags von 9.00 Uhr bis 12.00 Uhr und 13.00 Uhr bis 16.00 Uhr sowie
donnerstags von 9.00 Uhr bis 12.00 Uhr und 13.00 Uhr bis 18.00 Uhr,

im Rathaus der Stadt Ludwigsfelde, Rathausstraße 3, 14974 Ludwigsfelde, im Sachgebiet Stadtentwicklung, 2. Obergeschoss, Zimmer 2.27, von jedermann eingesehen werden.

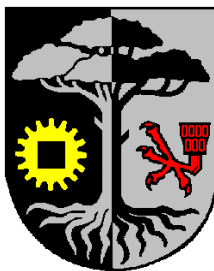
Über den Inhalt des Bebauungsplanes kann Auskunft verlangt werden.

Auf die Vorschriften des § 44 Abs. 3 Sätze 1 und 2 BauGB über die Fälligkeit etwaiger Entschädigungsansprüche im Falle der in den §§ 39 - 42 BauGB bezeichneten Vermögensnachteile, deren Leistung schriftlich beim Entschädigungspflichtigen zu beantragen ist, und des § 44 Abs. 4 BauGB über das Erlöschen von Entschädigungsansprüchen, wenn der Antrag nicht innerhalb der Frist von drei Jahren gestellt ist, wird hingewiesen.

Eine Verletzung der in § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 - 3 und Abs. 2 BauGB bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften sowie Mängel in der Abwägung nach § 214 Abs. 3 Satz 2 BauGB sind gemäß § 215 Abs. 1 Nr. 1 - 3 BauGB unbeachtlich, wenn sie nicht innerhalb von zwei Jahren nach dieser Bekanntmachung schriftlich gegenüber der Gemeinde geltend gemacht worden sind. Bei der Geltendmachung ist der Sachverhalt, der die Verletzung oder den Mangel begründen soll, darzulegen.

Ludwigsfelde, den 17.05.2006

gez. Heinrich Scholl
Bürgermeister

**Stadt Ludwigsfelde**

Rathausstraße 3, 14974 Ludwigsfelde

Kartengrundlage:

ALK

Lage: Stadt

Ludwigsfelde

Gemarkung: Löwenbruch

Maßstab: (ohne)

Bezeichnung: Bebauungsplan Nr. 3 „Gewerbepark Ludwigsfelde / Löwenbruch“ (Preußenpark) 1. Änderung, Gemarkung Löwenbruch

Datum: 17.05.2006

Bearbeiterin: Frau Bocksch

Herausgeber: Stadt Ludwigsfelde, Rathausstraße 3, 14974 Ludwigsfelde**Das Amtsblatt für die Stadt Ludwigsfelde erscheint nach Bedarf und ist kostenlos im Rathaus der Stadt Ludwigsfelde, Rathausstraße 3, Bürgerservice, 14974 Ludwigsfelde zu den Sprechzeiten erhältlich, bei Postzustellung gegen Erstattung der Portokosten.**