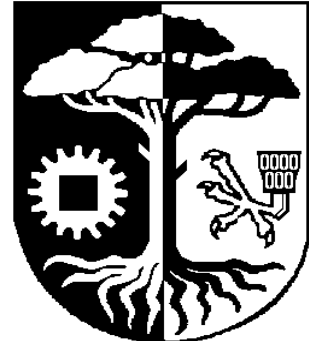


Amtsblatt

für die
Stadt Ludwigsfelde



15. Jahrgang

05. Dezember 2006

Nr.: 49

Seite 1

Inhaltsverzeichnis**Seite**

1.	Bekanntmachung der 42. Sitzung der Stadtverordnetenversammlung Ludwigsfelde am 12.12.2006	3
2.	Bekanntmachung der Sitzung des Ortsbeirates Siethen am 11.12.2006	4
3.	Bekanntmachung der Sitzung des Ortsbeirates Groß Schulzendorf am 12.12.2006	4
4.	Bekanntmachung der Sitzung des Ortsbeirates Gröben am 18.12.2006	4
5.	Beschlüsse der öffentlichen Sitzung der Stadtverordnetenversammlung Ludwigsfelde vom 14.11.2006	5
6.	Beschlüsse der nichtöffentlichen Sitzung der Stadtverordnetenversammlung Ludwigsfelde vom 14.11.2006	6
7.	Beschluss der nichtöffentlichen Sitzung des Hauptausschusses der Stadtverordnetenversammlung Ludwigsfelde vom 23.11.2006	7

Bekanntmachung

Am 12.12.2006 findet um 18.00 Uhr im Sitzungssaal des Ludwigsfelder Rathauses, Rathausstraße 3, die 42. Sitzung der Stadtverordnetenversammlung Ludwigsfelde statt.

Tagesordnung der öffentlichen Sitzung

- 1.0. Einwohnerfragestunde
- 2.0. Bericht zur Kieferniedlung durch den Geschäftsführer der ARIKON GmbH
- 3.0. Beratung von Anträgen und Beschlussfassung
- 3.1. Antrag der Fraktion Bürgerinitiative zur Änderung der ordnungsbehördlichen Verordnung über die Festsetzung von Hausnummern in der Stadt Ludwigsfelde
- 4.0. Beratung von Vorlagen und Beschlussfassung
- 4.1. Vorlage Nr. 1.396 - Gestaltungssatzung für die historischen Holzhäuser der Stadt Ludwigsfelde
 - Satzungsbeschluss
- 4.2. Vorlage Nr. 1.392 - Vergnügungssteuersatzung der Stadt Ludwigsfelde
- 4.3. Vorlage Nr. 1.399 - Satzung zur Aufhebung der Satzung über die Benutzung des öffentlichen Bades – Schwimmhalle – der Stadt Ludwigsfelde einschließlich Gebührenordnung (Bädersatzung)
- 4.4. Vorlage Nr. 1.394 - Umschuldung eines Kredites
- 4.5. Vorlage Nr. 1.397 - Städtebaulicher Vertrag zur Errichtung eines Biomasse-Heizkraftwerkes in der Gemarkung Genshagen
- 4.6. Vorlage Nr. 1.400 - Fusion der Friedensoberschule mit der Gottlieb-Daimler-Oberschule
- 4.7. Vorlage Nr. 1.401 - Auflösung der 5. Grundschule Karl-Liebknecht-Straße
- 4.8. Vorlage Nr. 1.402 - Einrichtung von Verlässlichen Halbtagsgrundschulen in der 1. und 4. Grundschule ab dem Schuljahr 2007/2008
- 4.9. Vorlage Nr. 1.403 - 1. Änderung des öffentlich-rechtlichen Vertrages zur Durchführung der Aufgaben nach dem Kindertagesstättengesetz
- 4.10. Vorlage Nr. 1.404 - Haushaltssatzung 2006 – Beitrittsbeschluss
- 5.0. Bekanntgaben der Stadtverwaltung Ludwigsfelde
- 6.0. Fragestunde für Stadtverordnete

An der öffentlichen Sitzung der Stadtverordnetenversammlung kann jedermann teilnehmen.

Ludwigsfelde, 04.12.2006

i.V.
gez. Frank Gerhard
Erster Beigeordneter

B e k a n n t m a c h u n g

Am 11.12.2006 findet um 19.00 Uhr im Gemeindehaus Siethen, Trebbiner Chaussee 5, die nächste Sitzung des Ortsbeirates Siethen statt.

Tagesordnung der öffentlichen Sitzung

- 1.0. Einwohnerfragestunde
- 2.0. Stand der Vorbereitung der Seniorenweihnachtsfeier
- 3.0. Terminplanung 2007
- 4.0. Informationen der Ortsbürgermeisterin

An der öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates Siethen kann jedermann teilnehmen.

Ludwigsfelde, 04.12.2006

i.V.
gez. Frank Gerhard
Erster Beigeordneter

B e k a n n t m a c h u n g

Am 12.12.2006 findet um 19.30 Uhr im Sitzungsraum des Gemeindehauses Groß Schulzendorf, Dorfaue 31, die nächste Sitzung des Ortsbeirates Groß Schulzendorf statt.

Tagesordnung der öffentlichen Sitzung

- 1.0. Radwegausbau Wietstock – Groß Schulzendorf
- 2.0. Mitteilungen und Anfragen des Ortsbeirates
- 3.0. Einwohnerfragestunde

An der öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates Groß Schulzendorf kann jedermann teilnehmen.

Ludwigsfelde, 04.12.2006

i.V.
gez. Frank Gerhard
Erster Beigeordneter

B e k a n n t m a c h u n g

Am 18.12.2006 findet um 19.30 Uhr im Gemeindehaus Gröben, Gröbener Dorfstraße 12, die nächste Sitzung des Ortsbeirates Gröben statt.

Tagesordnung der öffentlichen Sitzung

- 1.0. Informationen des Ortsbürgermeisters
- 2.0. Einwohnerfragestunde
- 3.0. Neuwahl des Ortsbürgermeisters

An der öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates Gröben kann jedermann teilnehmen.

Ludwigsfelde, 04.12.2006

i.V.

gez. Frank Gerhard
Erster Beigeordneter

Beschlüsse

der öffentlichen Sitzung der Stadtverordnetenversammlung Ludwigsfelde vom 14.11.2006

Beschluss Nr. 1.373.41/388.06

Gestaltungssatzung für die historischen Holzhäuser der Stadt Ludwigsfelde

- **Stellungnahme der Gemeinde zu den Anregungen zum Satzungsentwurf der Gestaltungssatzung für die historischen Holzhäuser der Stadt Ludwigsfelde (Abwägungsprotokoll)**

1. Die während der öffentlichen Auslegung der „Gestaltungssatzung für die historischen Holzhäuser der Stadt Ludwigsfelde“ vorgebrachten Anregungen / Stellungnahmen wurden gemäß der vorliegenden Zusammenstellung „Abwägung der Stellungnahmen der Träger öffentlicher Belange und der Bürger“ Stand 11.09.2006 (Abwägungsprotokoll) mit folgendem Ergebnis geprüft:

- a) ganz oder teilweise berücksichtigt werden die Anregungen vom / von:

Kreisverwaltung Teltow-Fläming, Dezernat IV, Untere Bauaufsichts- und Denkmalschutzbehörde

Bürger:

Bürger 1
Bürger 2
Bürger 3
Bürger 20
Bürger 21
Bürger 22
Bürger 23

- b) den übrigen Anregungen wurde nicht entsprochen

2. Das dargelegte Abwägungsergebnis wird im Einzelnen und in seiner Gesamtheit bestätigt.
3. Die Bürger und Träger öffentlicher Belange, die Anregungen geäußert haben, sind von dem Ergebnis der Prüfung unter Angabe der Gründe in Kenntnis zu setzen.

gez. Hans-Erwin Baltrusch
Vorsitzender der Stadtverordnetenversammlung

Beschluss Nr. 1.381.41/392.06

Entlastung des ehemaligen Amtsdirektors des Amtes Zossen für das Haushaltsjahr 2002 der Gemeinde Groß Schulzendorf

Die Stadtverordnetenversammlung Ludwigsfelde beschließt die Jahresrechnung 2002 der Gemeinde Groß Schulzendorf und die uneingeschränkte Entlastung des ehemaligen Amtsdirektors des Amtes Zossen für das Haushaltsjahr 2002 der Gemeinde Groß Schulzendorf.

gez. Hans-Erwin Baltrusch
Vorsitzender der Stadtverordnetenversammlung

Beschluss Nr. 1.382.41/393.06**Entlastung des Bürgermeisters für das Haushaltsjahr 2004**

Die Stadtverordnetenversammlung Ludwigsfelde beschließt die Jahresrechnung 2004 der Stadt Ludwigsfelde und die uneingeschränkte Entlastung des Bürgermeisters für das Haushaltsjahr 2004.

gez. Hans-Erwin Baltrusch
Vorsitzender der Stadtverordnetenversammlung

Beschluss Nr. 1.383.41/394.06**Grundsatzbeschluss zur Einführung des doppischen Haushalts- und Rechnungswesens in der Stadtverwaltung Ludwigsfelde**

Die Stadtverwaltung wird beauftragt, das doppische Haushalts- und Rechnungswesen einzuführen. Zielsetzung ist, die Umstellung gemäß Zeitplan zum 01.01.2010 vollzogen zu haben. Dabei ist die Stadtverordnetenversammlung zeitnah über die Projektmeilensteine des Einführungsprozesses (Produktplan, Kennziffern der Produkte, Budgetbildung, Bewertungsrichtlinie u. dgl.) zu informieren. Den Stadtverordneten ist darüber hinaus im Rahmen von Schulungsangeboten die Möglichkeit zu geben, sich mit dem doppischen Haushalts- und Rechnungswesen vertraut zu machen.

gez. Hans-Erwin Baltrusch
Vorsitzender der Stadtverordnetenversammlung

Beschluss Nr. 1.391.41/395.06**Genehmigung von Dienstreisen des Bürgermeisters der Stadt Ludwigsfelde für das Jahr 2007**

In Ausübung dienstlicher Aufgaben des Bürgermeisters der Stadt Ludwigsfelde gelten alle Dienstreisen des Bürgermeisters für die Dauer des Kalenderjahres 2007 im Gebiet der Bundesrepublik Deutschland als genehmigt.

gez. Hans-Erwin Baltrusch
Vorsitzender der Stadtverordnetenversammlung

Beschlüsse**der nichtöffentlichen Sitzung der Stadtverordnetenversammlung Ludwigsfelde vom 14.11.2006****Beschluss Nr. 1.385.41/387.06****Verkauf kommunaler Grundstücke an die Wohnungsgesellschaft Ludwigsfelde mbH „Märkische Heimat“**

Die Stadtverwaltung Ludwigsfelde wird beauftragt, kommunale Grundstücke an die Wohnungsgesellschaft Ludwigsfelde mbH "Märkische Heimat" mit Sitz Potsdamer Straße 35 - 43 in 14974 Ludwigsfelde zu verkaufen. Die Kosten der Vertragsdurchführung und seines Vollzuges trägt der Käufer.

gez. Hans-Erwin Baltrusch
Vorsitzender der Stadtverordnetenversammlung

Beschluss Nr. 1.389.41/396.06**Verkauf des Grundstücks Jägerstraße 2, Flurstück 258 der Flur 3 der Gemarkung Ludwigsfelde**

1. Das kommunale Flurstück 258 der Flur 3 der Gemarkung Ludwigsfelde mit 879 m² ist entbehrlich.
2. Die Stadtverwaltung Ludwigsfelde wird beauftragt, das im Punkt 1 genannte Flurstück zum Zwecke der Wohnbebauung zu verkaufen. Die Kosten der Vertragsdurchführung und seines Vollzuges trägt der Käufer.
3. Zur Sicherung der städtebaulichen Entwicklungsziele ist der Käufer im Kaufvertrag zu verpflichten, das in seinem Eigentum stehende Flurstück 87 der Flur 3 der Gemarkung Ludwigsfelde, nur an einen mit der Stadt Ludwigsfelde abgestimmten Käufer auf der Basis des Sachverständigengutachtens vom 20.10.2005 zu veräußern. Für den Fall der Nichteinhaltung dieser Verpflichtung ist im Grundstückskaufvertrag zur Jägerstraße 2 ein Rücktrittsrecht zu Gunsten der Stadt Ludwigsfelde zu vereinbaren.

gez. Hans-Erwin Baltrusch
Vorsitzender der Stadtverordnetenversammlung

Beschluss
der nichtöffentlichen Sitzung des Hauptausschusses der Stadtverordnetenversammlung
Ludwigsfelde vom 23.11.2006

Beschluss Nr. 1.393.HA/397.06**Verkauf des Grundstücks Sandberg 1, Flurstück 273 der Flur 2 der Gemarkung Genshagen**

1. Das kommunale Flurstück 273 der Flur 2 der Gemarkung Genshagen mit 580 m² ist entbehrlich.
2. Die Stadtverwaltung Ludwigsfelde wird beauftragt, das im Punkt 1 genannte Flurstück für 31.900,00 € zum Zwecke der Wohnbebauung zu verkaufen. Die Kosten der Vertragsdurchführung und seines Vollzuges trägt der Käufer.

i.V.
gez. Hans-Erwin Baltrusch
Stellvertreter des Vorsitzenden des Hauptausschusses

Herausgeber: Stadt Ludwigsfelde, Rathausstraße 3, 14974 Ludwigsfelde
Das Amtsblatt für die Stadt Ludwigsfelde erscheint nach Bedarf und ist kostenlos im Rathaus der Stadt Ludwigsfelde, Rathausstraße 3, Bürgerservice, 14974 Ludwigsfelde zu den Sprechzeiten erhältlich, bei Postzustellung gegen Erstattung der Portokosten.