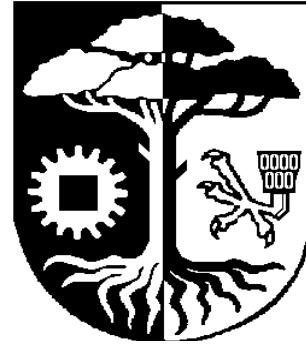


# Amtsblatt

für die  
Stadt Ludwigsfelde



16. Jahrgang

31. Juli 2007

Nr.: 30

Seite 1

<b>Inhaltsverzeichnis</b>		<b>Seite</b>
1.	Beschlüsse der öffentlichen Sitzung der Stadtverordnetenversammlung Ludwigsfelde vom 10.07.2007	3
2.	Beschlüsse der nichtöffentlichen Sitzung der Stadtverordnetenversammlung Ludwigsfelde vom 10.07.2007	7
3.	Beschluss der nichtöffentlichen Sitzung des Hauptausschusses der Stadtverordnetenversammlung Ludwigsfelde vom 19.07.2007	8
4.	Öffentliche Bekanntmachung über die Auslegung des Entwurfs des Integrierten Stadtentwicklungskonzeptes (INSEK) der Stadt Ludwigsfelde	8

**Beschlüsse**  
**der öffentlichen Sitzung der Stadtverordnetenversammlung Ludwigsfelde vom 10.07.2007**

**Beschluss Nr. 1.450.50/449.07****Mitgliedschaft der Stadt Ludwigsfelde in der lokalen Aktionsgruppe (LAG) „Rund um die Fläming Skate“ e.V.**

Die Stadt Ludwigsfelde wird Mitglied in der Lokalen Aktionsgruppe (LAG) „Rund um die Fläming Skate“ e. V..

Sie beteiligt sich an der Finanzierung der Kosten des Wettbewerbes zur Auswahl der LAEDER-Regionen im Land Brandenburg mit einem analog des Beitrages der 10 anderen Mitglieds Körperschaften in Höhe von 1.000,00 €, der im Jahr 2008 fällig wird und leistet einen jährlichen finanziellen Beitrag zur Finanzierung des zukünftigen LEADER-Managements bis zur maximalen Höhe von 1.000,00 €.

gez. Hans-Erwin Baltrusch  
Vorsitzender der Stadtverordnetenversammlung

**Beschluss Nr. 1.439.50/450.07****Bebauungsplan Nr. 15 "Wohnquartier Taubenstraße", Stadt Ludwigsfelde**

- **Stellungnahme der Gemeinde zu den Anregungen (Abwägungsprotokoll)**
- **Satzungsbeschluss**

1. Die während der erneuten öffentlichen Auslegung des Bebauungsplanentwurfes Nr. 15 „Wohnquartier Taubenstraße“, Stadt Ludwigsfelde vorgebrachten Anregungen / Stellungnahmen wurden gemäß der vorliegenden Zusammenstellung (Abwägungsprotokoll, Stand März 2007) zu den im Rahmen der öffentlichen Auslegung eingegangenen Stellungnahmen und Anregungen mit folgendem Ergebnis geprüft:
  - Ganz oder teilweise berücksichtigt werden die Anregungen / Hinweise von / vom:
    - Kreisverwaltung Teltow-Fläming
    - Zentraldienst der Polizei, Kampfmittelbeseitigungsdienst
    - Brandenburgisches Landesamt für Denkmalpflege und Archäologisches Landesmuseum, Abt. Bodendenkmalpflege
  - Den übrigen Anregungen wird nicht entsprochen.
2. Das dargelegte Abwägungsergebnis wird im Einzelnen und in seiner Gesamtheit bestätigt.
3. Die Träger öffentlicher Belange, die Anregungen geäußert haben, sind von dem Ergebnis der Prüfung in Kenntnis zu setzen.
4. Der Bebauungsplan Nr. 15 „Wohnquartier Taubenstraße“, Stadt Ludwigsfelde wird in der Fassung vom März 2007 gemäß § 10 BauGB als Satzung beschlossen.

Die Begründung des Bebauungsplanes Nr. 15 „Wohnquartier Taubenstraße“, Stadt Ludwigsfelde in der Fassung vom März 2007 wird gebilligt.

gez. Hans-Erwin Baltrusch  
Vorsitzender der Stadtverordnetenversammlung

**Beschluss Nr. 1.451.50/451.07****Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 4 „Wietstock – Groß Schulzendorfer Straße“****- Aufstellungsbeschluss**

Für das Gebiet an der Groß Schulzendorfer Straße (Teilfläche des Flurstücks 396, Flur 2, Gemarkung Wietstock) wird entsprechend dem in der Anlage 1 gekennzeichneten Geltungsbereich die Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 4 „Wietstock – Groß Schulzendorfer Straße“ beschlossen.

gez. Hans-Erwin Baltrusch  
Vorsitzender der Stadtverordnetenversammlung

**Beschluss Nr. 1.452.50/452.07****Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 5 „Wietstock – Märkisch Wilmersdorfer Weg“****- Aufstellungsbeschluss**

Für das Gebiet am Märkisch Wilmersdorfer Weg (Teilfläche des Flurstücks 114/2, Flur 1, Gemarkung Wietstock) wird entsprechend dem in der Anlage 1 gekennzeichneten Geltungsbereich die Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 5 „Wietstock – Märkisch Wilmersdorfer Weg“ beschlossen.

gez. Hans-Erwin Baltrusch  
Vorsitzender der Stadtverordnetenversammlung

**Protokollbeschluss Nr. 1.000.50/453.07****Beschlussfassung über die sich ergebene Sitzverteilung im Hauptausschuss, Bauausschuss, Sozial-, Schul-, Kultur- und Sportausschuss und Rechnungsprüfungsausschuss gemäß § 50 Abs. 5 Gemeindeordnung**

Die Stadtverordnetenversammlung Ludwigsfelde beschließt für den Hauptausschuss, Bauausschuss, Sozial-, Schul-, Kultur- und Sportausschuss und Rechnungsprüfungsausschuss jeweils folgende Sitzverteilung:

SPD/FiLu-Fraktion	4 Sitze
Fraktion Die Linke.	2 Sitze
CDU-Fraktion	1 Sitz
Vereinte Fraktion	1 Sitz
Bürgerinitiative	1 Sitz

gez. Hans-Erwin Baltrusch  
Vorsitzender der Stadtverordnetenversammlung

**Protokollbeschluss Nr. 1.000.50/454.07****Bestimmung der Mitglieder und Vertreter des Hauptausschusses und Beschlussfassung gemäß § 56 Abs. 3 Gemeindeordnung**

Die Stadtverordnetenversammlung Ludwigsfelde beschließt für den Hauptausschuss folgende personelle Besetzung:

<u>Lfd. Nr.</u>	<u>Sitz</u>	<u>Mitglied</u>	<u>Vertreter</u>
1	SPD/FiLu	Heinrich Scholl	Frank Priefert
2	SPD/FiLu	Hans-Erwin Baltrusch	Maren Ruden
3	SPD/FiLu	René Böttcher	Andreas Igel
4	SPD/FiLu	Angelika Österreicher	Wolfram Schulert
5	Die Linke.	Peter Dunkel	Klaus Hubrig
6	Die Linke.	Marlies Dominok	Angelika Linke

7	CDU	Michael Wagner	Christoph Schröder
8	Vereinte Fraktion	Martina Borgwardt	Harald Kallmeyer
9	Bürgerinitiative	Dr. Horst Steinicke	Michael Neumann

gez. Hans-Erwin Baltrusch  
Vorsitzender der Stadtverordnetenversammlung

#### **Protokollbeschluss Nr. 1.000.50/455.07**

#### **Beschlussfassung über die personelle Besetzung des Bauausschusses gemäß § 50 Abs. 5 Gemeindeordnung**

Die Stadtverordnetenversammlung Ludwigsfelde beschließt für den Bauausschuss folgende personelle Besetzung:

Lfd. Nr.	Sitz	Mitglied	Vertreter
1	SPD/FiLu	Rainer Rostock	Maren Ruden
2	SPD/FiLu	Frank Priefert	René Böttcher
3	SPD/FiLu	Wilfried Köppen	Wolfram Schulert
4	SPD/FiLu	Hans-Erwin Baltrusch	Roland Tews
5	Die Linke.	Klaus Hubrig	Peter Dunkel
6	Die Linke.	Erika Dahlke	Peter Rieger
7	CDU	Andreas Herms	Michael Wagner
8	Vereinte Fraktion	Erich Ertl	Harald Kallmeyer
9	Bürgerinitiative	Günter Leschke	Dr. Horst Steinicke

gez. Hans-Erwin Baltrusch  
Vorsitzender der Stadtverordnetenversammlung

#### **Protokollbeschluss Nr. 1.000.50/456.07**

#### **Beschlussfassung über die personelle Besetzung des Sozial-, Schul-, Kultur- und Sportausschusses gemäß § 50 Abs. 5 Gemeindeordnung**

Die Stadtverordnetenversammlung Ludwigsfelde beschließt für den Sozial-, Schul-, Kultur- und Sportausschuss folgende personelle Besetzung:

Lfd. Nr.	Sitz	Mitglied	Vertreter
1	SPD/FiLu	Wolfram Schulert	Angelika Österreicher
2	SPD/FiLu	Maren Ruden	Rainer Rostock
3	SPD/FiLu	Andreas Igel	Frank Priefert
4	SPD/FiLu	Roland Tews	René Böttcher
5	Die Linke.	Peter Rieger	Erika Dahlke
6	Die Linke.	Angelika Linke	Marlies Dominok
7	CDU	Christoph Schröder	Ronald Finke
8	Vereinte Fraktion	Helmut Zwanzig	Martina Borgwardt
9	Bürgerinitiative	Astrid Völkel	Michael Neumann

gez. Hans-Erwin Baltrusch  
Vorsitzender der Stadtverordnetenversammlung

**Protokollbeschluss Nr. 1.000.50/457.07****Beschlussfassung über die personelle Besetzung des Rechnungsprüfungsausschusses gemäß § 50 Abs. 5 Gemeindeordnung**

Die Stadtverordnetenversammlung Ludwigsfelde beschließt für den Rechnungsprüfungsausschuss folgende personelle Besetzung:

Lfd. Nr.	Sitz	Mitglied	Vertreter
1	SPD/FiLu	Angelika Österreicher	Wolfram Schulert
2	SPD/FiLu	Frank Priefert	Andreas Igel
3	SPD/FiLu	Wilfried Köppen	Rainer Rostock
4	SPD/FiLu	René Böttcher	Maren Ruden
5	Die Linke.	Peter Rieger	Erika Dahlke
6	Die Linke.	Klaus Hubrig	Peter Dunkel
7	CDU	Ronald Finke	Andreas Herms
8	Vereinte Fraktion	Harald Kallmeyer	Erich Ertl
9	Bürgerinitiative	Michael Neumann	Günter Leschke

gez. Hans-Erwin Baltrusch  
Vorsitzender der Stadtverordnetenversammlung

**Protokollbeschluss Nr. 1.000.50/458.07****Sitzverteilung in den Aufsichtsräten Stadtwerke und „Märkische Heimat“ sowie in der Verbandsversammlung des WARL**

Die Stadtverordnetenversammlung Ludwigsfelde beschließt für die Aufsichtsräte der Stadtwerke Ludwigsfelde GmbH und Wohnungsgesellschaft Ludwigsfelde mbH „Märkische Heimat“ sowie für die Verbandsversammlung des WARL folgende Sitzverteilung:

**1. Aufsichtsrat der Wohnungsgesellschaft Ludwigsfelde mbH „Märkische Heimat“**

Fraktion SPD/FiLu	2 Sitze
Fraktion Die Linke.	1 Sitz
Fraktion Bürgerinitiative	1 Sitz
Fraktion Vereinte Fraktion	1 Sitz

**2. Aufsichtsrat der Stadtwerke Ludwigsfelde GmbH**

Fraktion SPD/FiLu	2 Sitze
Fraktion Die Linke.	1 Sitz
Fraktion CDU	1 Sitz
Fraktion Bürgerinitiative	1 Sitz

**3. Wasserversorgungs- und Abwasserentsorgungs-Zweckverband Region Ludwigsfelde (WARL)**

Fraktion SPD/FiLu	4 Sitze
Fraktion Die Linke.	2 Sitze
Fraktion CDU	2 Sitze,
Vereinte Fraktion	1 Sitz
Fraktion Bürgerinitiative	1 Sitz

gez. Hans-Erwin Baltrusch  
Vorsitzender der Stadtverordnetenversammlung

**Protokollbeschluss Nr. 1.000.50/459.07****Bestellung von Vertretern in die Aufsichtsräte und Verbandsversammlung**

Die Stadtverordnetenversammlung Ludwigsfelde beruft für die Aufsichtsräte der Stadtwerke Ludwigsfelde GmbH und Wohnungsgesellschaft Ludwigsfelde mbH „Märkische Heimat“ sowie für die Verbandsversammlung des WARL folgende Mitglieder und Vertreter:

**1. Aufsichtsrat der Wohnungsgesellschaft Ludwigsfelde mbH „Märkische Heimat“**

Lfd. Nr.	Sitz	Mitglied
1	SPD/FiLu	Rainer Rostock
2	SPD/FiLu	René Böttcher
3	Die Linke.	Klaus Hubrig
4	Bürgerinitiative	Günter Leschke
5	Vereinte Fraktion	Erich Ertl

**2. Aufsichtsrat der Stadtwerke Ludwigsfelde GmbH**

Lfd. Nr.	Sitz	Mitglied
1	SPD/FiLu	Heinrich Scholl
2	SPD/FiLu	Hans-Erwin Baltrusch
3	Die Linke.	Peter Dunkel
4	CDU	Michael Wagner
5	Bürgerinitiative	Astrid Völkel

**3. Wasserversorgungs- und Abwasserentsorgungs-Zweckverband Region Ludwigsfelde (WARL)**

Lfd. Nr.	Sitz	Mitglied	Vertreter
01	SPD/FiLu	Angelika Österreicher	Rainer Rostock
02	SPD/FiLu	Andreas Igel	Wilfried Köppen
03	SPD/FiLu	Frank Priefert	René Böttcher
04	SPD/FiLu	Wolfram Schulert	Hans-Erwin Baltrusch
05	Die Linke.	Erika Dahlke	Peter Rieger
06	Die Linke.	Angelika Linke	Klaus Hubrig
07	CDU	Christoph Schröder	Michael Wagner
08	VF	Martina Borgwardt	Erich Ertl
09	BI	Dr. Horst Steinicke	Michael Neumann
10	CDU	Ronald Finke	Andreas Herms

gez. Hans-Erwin Baltrusch  
Vorsitzender der Stadtverordnetenversammlung

**Beschlüsse****der nichtöffentlichen Sitzung der Stadtverordnetenversammlung Ludwigsfelde vom 10.07.2007****Beschluss Nr. 1.455.50/460.07****Vergabe von Leistungen zur Lieferung eines Löschfahrzeuges (LF 10/6)**

Der Bürgermeister wird beauftragt, die Lieferung eines neuen Löschfahrzeuges LF 10/6

Los 1 (Fahrgestell) an die Firma DaimlerChrysler AG, Sonderfahrzeugverkauf, 13581 Berlin, zu vergeben,

- Los 2 (Aufbau) an die Firma Schlingmann, Feuerwehrfahrzeuge GmbH & Co. KG, 49201 Dissen a.T.W., zu vergeben,  
Los 3 (Beladung) an die Firma G.B.S. Handelsgesellschaft mbH, 14974 Ludwigsfelde, zu vergeben.

gez. Hans-Erwin Baltrusch  
Vorsitzender der Stadtverordnetenversammlung

**Beschluss Nr. 1.453.50/561.07**

**Vergabe von Bauleistungen:**

**Fenstererneuerung an der Theodor-Fontane-Grundschule**

Der Bürgermeister wird beauftragt, die Bauleistungen für die Erneuerung von Fenstern der Theodor-Fontane-Grundschule an die Fa. Tischlerei Rudi Krüger, 14974 Ludwigsfelde, Siethener Dorfstraße 19, zu vergeben.

gez. Hans-Erwin Baltrusch  
Vorsitzender der Stadtverordnetenversammlung

**Beschluss  
der nichtöffentlichen Sitzung des Hauptausschusses  
der Stadtverordnetenversammlung Ludwigsfelde vom 19.07.2007**

**Beschluss Nr. 1.459.HA/448.07**

**Ausübung des gemeindlichen Vorkaufsrechtes für das Grundstück Straße der Jugend 1, Flurstück 97/8 der Flur 3 in Ludwigsfelde**

Der Bürgermeister wird beauftragt, für das Grundstück Straße der Jugend 1 das gemeindliche Vorkaufsrecht gemäß § 25 Abs. 1 Satz 1 Nr. 2 BauGB auszuüben.

gez. Heinrich Scholl  
Vorsitzender des Hauptausschusses

**Öffentliche Bekanntmachung**

**über die Auslegung des Entwurfs des Integrierten Stadtentwicklungskonzeptes (INSEK)  
der Stadt Ludwigsfelde**

Die Landesregierung des Landes Brandenburg hat im Jahre 2005 ihre Förderpolitik geändert. Mit dem 10-Punkte-Programm zum Masterplan „Starke Städte – Stadtumbau“ wurde neben der engen Verbindung von Wirtschafts- und Stadtentwicklungspolitik sogenannten Regionalen Wachstumskernen und Stadtumbaustädten landespolitisch eine hohe Priorität eingeräumt. Damit genießt die Stadt Ludwigsfelde als Mittelzentrum und Regionaler Wachstumskern zunächst die prinzipielle Prioritätensetzung des Landes Brandenburg. Als Voraussetzung und konkrete fachpolitische Entscheidungshilfe zur Vergabe von Fördermitteln im Städtebau insbesondere bei der Grund- und Spitzenförderung sowie auch bei der Vergabe von EU-Fördermitteln gilt die Vorlage eines Integrierten Stadtentwicklungskonzeptes (INSEK) beim zuständigen Ministerium.

Durch die Stadtverwaltung wurde mit Unterstützung durch das Büro Stadtkontor ein solches Integriertes Stadtentwicklungskonzept (INSEK) erarbeitet. Der vorliegende Entwurf soll nun einer breiten Öffentlichkeit zugänglich gemacht werden und einen Diskussionsprozess zur weiteren Stadtentwicklung in Gang setzen.



Das Integrierte Stadtentwicklungskonzept (INSEK) der Stadt Ludwigsfelde liegt in der Zeit

**vom 09.08.2007 bis 10.09.2007,**

im Rathaus der Stadt, Sachgebiet Stadtentwicklung, Auslegungsraum 2.27 im 2. Obergeschoss während folgender Zeiten öffentlich aus:

<b>Montag</b>	<b>von 09.00 Uhr bis 12.00 Uhr</b>
<b>Dienstag</b>	<b>von 09.00 Uhr bis 12.00 Uhr und von 13.00 Uhr bis 15.00 Uhr</b>
<b>Mittwoch</b>	<b>von 09.00 Uhr bis 12.00 Uhr</b>
<b>Donnerstag</b>	<b>von 09.00 Uhr bis 12.00 Uhr und von 13.00 Uhr bis 15.00 Uhr</b>

Nach telefonischer Vereinbarung können Termine auch außerhalb dieser Zeiten vereinbart werden (Tel. 03378/827213).

Als Bürger sind Sie aufgefordert, sich zu informieren und Anregungen zu äußern.

Ludwigsfelde, den 30.07.2007

gez. Heinrich Scholl  
Bürgermeister

**Herausgeber: Stadt Ludwigsfelde, Rathausstraße 3, 14974 Ludwigsfelde**  
**Das Amtsblatt für die Stadt Ludwigsfelde erscheint nach Bedarf und ist kostenlos im Rathaus der Stadt Ludwigsfelde, Rathausstraße 3, Bürgerservice, 14974 Ludwigsfelde zu den Sprechzeiten erhältlich, bei Postzustellung gegen Erstattung der Portokosten.**