

Amtsblatt

für die

Stadt Ludwigsfelde



19. Jahrgang

02. Februar 2010

Nr.: 05

Seite 1

Inhaltsverzeichnis	Seite
1. Bekanntmachung der 18. Sitzung der Stadtverordnetenversammlung Ludwigsfelde am 09.02.2010	2
2. Bekanntmachung der Beschlüsse der öffentlichen Sitzung der Stadtverordnetenversammlung Ludwigsfelde vom 08.12.2009	3
3. Bekanntmachung der Beschlüsse der nichtöffentlichen Sitzung der Stadtverordnetenversammlung Ludwigsfelde vom 08.12.2009	3
4. Bekanntmachung des Beschlusses der öffentlichen Sitzung des Hauptausschusses vom 21.01.2010	4
5. Bekanntmachung des Beschlusses der nichtöffentlichen Sitzung des Hauptausschusses vom 21.01.2010	4
6. Öffentliche Bekanntmachung zur Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 22 „Preußenpark-Logistikzentrum“, Stadt Ludwigsfelde, Gemarkung Ludwigsfelde und Gemarkung Löwenbruch	5
7. Bekanntmachung der Jagdgenossenschaftsversammlung Mietgendorf am 19.02.2010	6

Bekanntmachung

Am 09.02.2010 findet um 18.00 Uhr im Sitzungssaal des Ludwigsfelder Rathauses, Rathausstraße 3, die 18. Sitzung der Stadtverordnetenversammlung Ludwigsfelde statt.

Tagesordnung der öffentlichen Sitzung:

- 1.0. Einwohnerfragestunde
- 2.0. Beratung von Anträgen und Beschlussfassung
 - 2.1. Antrag der Fraktion CDU/FDP zur Berufung von sachkundigen Einwohnern als beratende Mitglieder im Bauausschuss und im Sozial-, Schul-, Kultur- und Sportausschuss der Stadtverordnetenversammlung Ludwigsfelde
- 3.0. Beratung von Vorlagen und Beschlussfassung
 - 3.1. Vorlage Nr. 1.119 - Haushaltsplan und –satzung 2010
 - 3.2. Vorlage Nr. 1.140 - Entlastung des Bürgermeisters für das Haushaltsjahr 2006
 - 3.3. Vorlage Nr. 1.108 - Städtebaulicher Vertrag zum Bebauungsplan Nr. 3.3 „Wohnen an der Jüterboger Straße“
 - 3.4. Vorlage Nr. 1.133 - Bebauungsplan Nr. 3.3 "Wohnen an der Jüterboger Straße (Preußenpark)", Gemarkung Ludwigsfelde, Stadt Ludwigsfelde
 - Stellungnahme der Gemeinde zu den Anregungen (Abwägungsprotokoll)
 - Satzungsbeschluss
- 4.0. Bekanntgaben der Stadtverwaltung Ludwigsfelde
- 5.0. Fragestunde für Stadtverordnete

Tagesordnung der nichtöffentlichen Sitzung:

- 1.0. Beratung von Vorlagen und Beschlussfassung
 - 1.1. Vorlage Nr. 1.130 - Unbefristete Niederschlagung der Gewerbesteuer und der Gewerbesteuerzinsen
 - 1.2. Vorlage Nr. 1.134 - Notarielles Angebot zum Kauf von Grundstücken im Stadtzentrum an der Autobahn zur Gestaltung der „Grünen Mitte“ von Ludwigsfelde
- 2.0. Bekanntgaben der Stadtverwaltung Ludwigsfelde
- 3.0. Fragestunde für Stadtverordnete

An der öffentlichen Sitzung der Stadtverordnetenversammlung Ludwigsfelde kann jedermann teilnehmen.

gez. Frank Gerhard
Bürgermeister

Bekanntmachung
der Beschlüsse der öffentlichen Sitzung der Stadtverordnetenversammlung Ludwigsfelde
vom 08.12.2009

Protokollbeschluss Nr. 1.000.16/143.09**Petition zur Änderung des Kommunalabgabengesetzes für das Land Brandenburg**

Die Petition wird wegen fehlender Zuständigkeit zurückgewiesen.

gez. Andreas Igel
Vorsitzender der Stadtverordnetenversammlung

Beschluss Nr. 1.121.16/147.09**Genehmigung von Dienstreisen des Bürgermeisters der Stadt Ludwigsfelde für das Jahr 2010**

In Ausübung dienstlicher Aufgaben des Bürgermeisters der Stadt Ludwigsfelde gelten alle Dienstreisen des Bürgermeisters für die Dauer des Kalenderjahres 2010 im Gebiet der Bundesrepublik Deutschland als genehmigt. Über die Fahrten hat der Bürgermeister einen geeigneten Nachweis zu führen.

gez. Andreas Igel
Vorsitzender der Stadtverordnetenversammlung

Bekanntmachung
der Beschlüsse der nichtöffentlichen Sitzung der Stadtverordnetenversammlung Ludwigsfelde
vom 08.12.2009

Beschluss Nr. 1.103.16/150.09**Unbefristete Niederschlagung der Gewerbesteuer, Zinsen zur Gewerbesteuer und des Verspätungszuschlages**

Die Gewerbesteuer, die Zinsen zur Gewerbesteuer und der Verspätungszuschlag für das Jahr 2004 in Höhe von 18.930,00 € sowie die Gewerbesteuer, die Zinsen zur Gewerbesteuer und der Verspätungszuschlag für das Jahr 2005 in Höhe von 18.021,00 € werden unbefristet niedergeschlagen.

gez. Andreas Igel
Vorsitzender der Stadtverordnetenversammlung

Beschluss Nr. 1.117.16/151.09**Befristete Niederschlagung der Gewerbesteuer und der Gewerbesteuerzinsen**

Die Gewerbesteuer 2007 in Höhe von 18.404,50 €, die Gewerbesteuerzinsen 2007 in Höhe von 53,00 € und die Gewerbesteuervorauszahlung 2008 in Höhe von 11.444,00 € werden befristet niedergeschlagen.

gez. Andreas Igel
Vorsitzender der Stadtverordnetenversammlung

Beschluss Nr. 1.118.16/152.09**Unbefristete Niederschlagung der Grundbesitzabgaben für die Jahre 2000 bis 2002**

Die Grundbesitzabgaben für die Jahre 2000 bis 2002 in Höhe von 12.761,66 € werden unbefristet niedergeschlagen.

gez. Andreas Igel
Vorsitzender der Stadtverordnetenversammlung

Beschluss Nr. 1.129.16/153.09**Vergabe von Bauleistungen: Soziokulturelles Zentrum Waldhaus**

Der Bürgermeister wird beauftragt, die Ausführung der Bauleistungen am Soziokulturellen Zentrum Waldhaus an folgende Firma zu vergeben:

Los 12 Tischlerarbeiten: Tischlerei und Küchenstudio
Jens Richter GmbH
Weserstraße 17
14974 Ludwigsfelde

gez. Andreas Igel
Vorsitzender der Stadtverordnetenversammlung

**Bekanntmachung
des Beschlusses der öffentlichen Sitzung des Hauptausschusses vom 21.01.2010**

Beschluss Nr. 1.135.HA/154.10**Genehmigung zur Verwendung des Wappens der Stadt Ludwigsfelde**

Der Hauptausschuss der Stadtverordnetenversammlung Ludwigsfelde genehmigt bis auf Widerruf die Verwendung des Ludwigsfelder Stadtwappens zu nachstehendem Zweck:

Darstellung des Stadtwappens im Firmenlogo der Autohaus Klaus Ludwigsfelde GmbH

gez. René Böttcher
Vorsitzender des Hauptausschusses

**Bekanntmachung
des Beschlusses der nichtöffentlichen Sitzung des Hauptausschusses vom 21.01.2010**

Beschluss Nr. 1.132.HA/155.10**Vergabe von Bauleistungen: Soziokulturelles Zentrum Waldhaus**

Der Bürgermeister wird beauftragt, die Ausführung der Bauleistungen, Los 13 – Maler- und Bodenbelagsarbeiten, am Soziokulturellen Zentrum Waldhaus an folgende Firmen zu vergeben:

Malerarbeiten: Malereibetrieb Thielicke GmbH
Akazienweg 12
14974 Ludwigsfelde

Bodenbelagsarbeiten: Fußbodenverlegung Klaus Sommer GmbH
Parkstraße 7 / Preußenpark
14974 Ludwigsfelde

gez. René Böttcher
Vorsitzender des Hauptausschusses

Öffentliche Bekanntmachung

Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 22 „Preußenpark-Logistikzentrum“, Stadt Ludwigsfelde, Gemarkung Ludwigsfelde und Gemarkung Löwenbruch

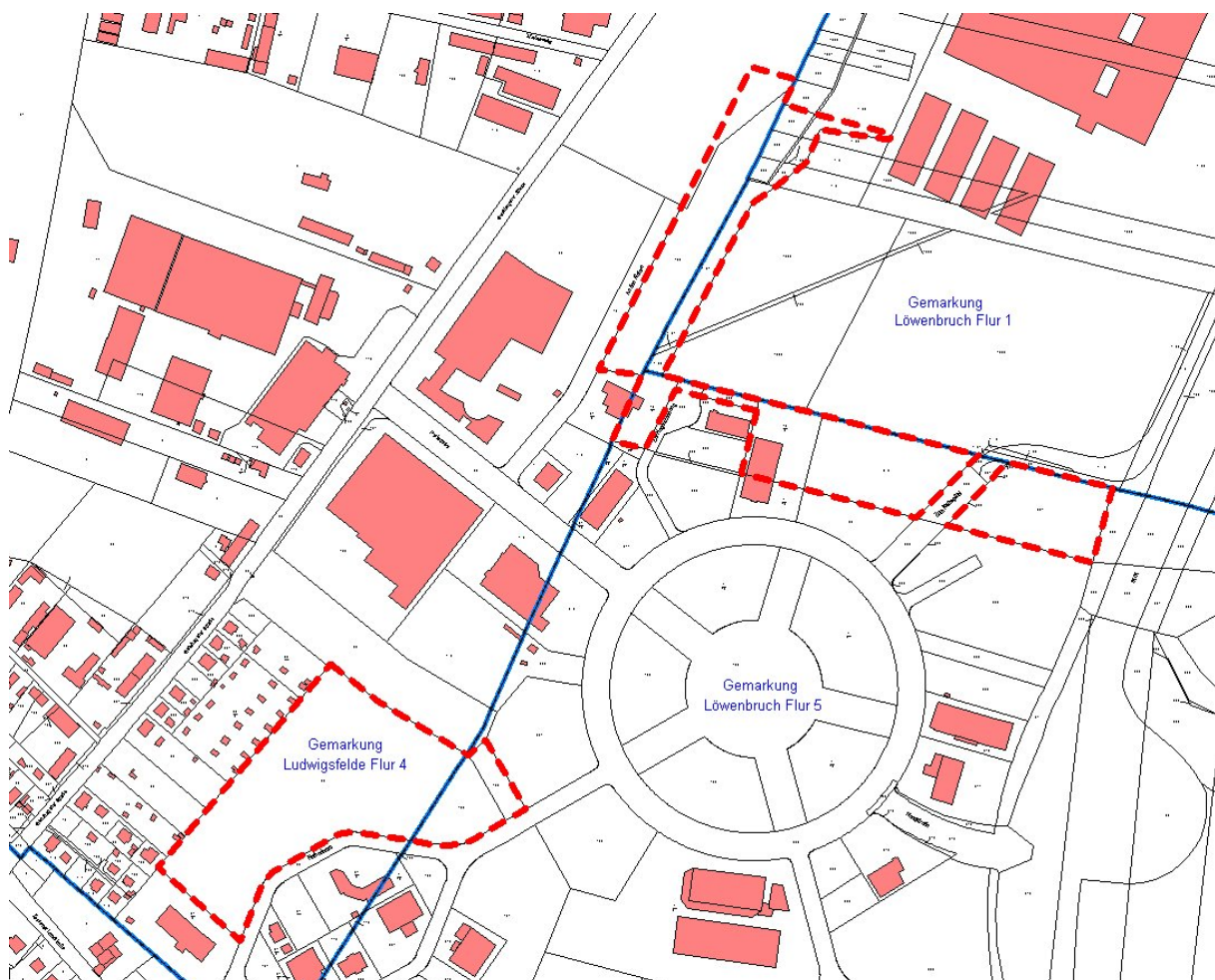
Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Ludwigsfelde hat am 19.10.2009 in öffentlicher Sitzung aufgrund von § 2 Abs. 1 BauGB beschlossen, den Bebauungsplan Nr. 22 „Preußenpark-Logistikzentrum“ Stadt Ludwigsfelde, Gemarkung Ludwigsfelde und Gemarkung Löwenbruch aufzustellen.

Geltungsbereich

Der Geltungsbereich umfasst

- in der Gemarkung Ludwigsfelde die Flurstücke 98, 125, 328 (tlw.) der Flur 4 und
- in der Gemarkung Löwenbruch die Flurstücke 1435, 1496, 993, 989, 1423, 1433, 673, 1421, 1401, 1427 der Flur 1 sowie die Flurstücke 251, 283, 248, 285, 12/1, 12/2, 228, 220, 192, 193 der Flur 5.

Die genaue Abgrenzung des Geltungsbereiches ist im beiliegenden Kartenausschnitt vom 19.01.2010 dargestellt (ohne Maßstab).



Ziel und Zweck der Planung

Ein bundesweit führendes Unternehmen beabsichtigt, sich im Preußenpark Ludwigsfelde anzusiedeln. Der Standort wurde u. a. auf Grund der guten Anbindung an das überörtliche Straßennetz ausgewählt. Damit das Vorhaben auf dem bevorzugten Grundstück realisiert werden kann, müssen die planungsrechtlichen Voraussetzungen dafür geschaffen werden.

Zudem ist, um eine ausreichend große Fläche im Preußenpark zur Verfügung stellen zu können, ein Flächenaustausch für die bislang als Wald und Waldsaumgestaltung ausgewiesenen Flächen vorzunehmen, und es muss die Ferngasleitung der Verbundnetz AG verlegt werden.

Da das geplante Vorhaben den Festsetzungen der rechtsverbindlichen Bebauungspläne

- Nr. 3 „Gewerbepark Ludwigsfelde / Löwenbruch“ (Preußenpark), 1. Änderung, Gemarkung Ludwigsfelde,
- Nr. 3 „Gewerbepark Ludwigsfelde / Löwenbruch“ (Preußenpark), 1. Änderung, Gemarkung Löwenbruch und
- Nr. 14 „Norderweiterung Preußenpark“ Stadt Ludwigsfelde, OT Löwenbruch

widerspricht, ist es erforderlich, ein Bauleitplanverfahren durchzuführen.

Ludwigsfelde, 28.01.2010

gez. Frank Gerhard
Bürgermeister

Bekanntmachung

Am 19.02.2010 findet um 18.30 Uhr in der Feuerwehr in Mietgendorf die Jagdgenossenschaftsversammlung statt. Zu ladende Jagdgenossen sind die Eigentümer der Grundflächen, auf denen die Jagd ausgeübt wird.

Tagesordnung:

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Feststellung der form- und fristgerechten Einladung
3. Feststellung der anwesenden und vertretenen Jagdgenossen und der durch diese gehaltenen Flächen
4. Wahl des neuen Jagdvorstandes
5. Wahl des neuen Kassenwartes
6. Wahl des Protokollführers
7. Wahl des Beisitzers
8. Bekanntgabe der Ergebnisse der Abstimmung
9. Abstimmung über den neuen Jagdpachtvertrag mit Herrn Dr. Unger
10. Bekanntgabe des Ergebnisses
11. Allgemeine und rechtliche Erläuterungen
12. Verschiedenes
13. Beendigung der Versammlung und Verabschiedung

Der beauftragte Notjagdvorstand

gez. Horst Viereck

Herausgeber: Stadt Ludwigsfelde, Rathausstraße 3, 14974 Ludwigsfelde
Das Amtsblatt für die Stadt Ludwigsfelde erscheint nach Bedarf und ist kostenlos im Rathaus der Stadt Ludwigsfelde, Rathausstraße 3, Bürgerservice, 14974 Ludwigsfelde zu den Sprechzeiten erhältlich, bei Postzustellung gegen Erstattung der Portokosten.