

Amtsblatt

für die

Stadt Ludwigsfelde



19. Jahrgang

11. Mai 2010

Nr.: 20

Seite 1

Inhaltsverzeichnis

Seite

- | | | |
|----|---|---|
| 1. | Bekanntmachung der Sitzung des Sozial-, Schul-, Kultur- und Sportausschusses der Stadtverordnetenversammlung Ludwigsfelde am 18.05.2010 | 2 |
| 2. | Bekanntmachung der Sitzung des Bauausschusses der Stadtverordnetenversammlung Ludwigsfelde am 19.05.2010 | 2 |
| 3. | Bekanntmachung der Sitzung des Hauptausschusses der Stadtverordnetenversammlung Ludwigsfelde am 20.05.2010 | 3 |
| 4. | Bekanntmachung der Sitzung des Ortsbeirates Siethen am 17.05.2010 | 4 |
| 5. | Bekanntmachung der Sitzung des Ortsbeirates Genshagen am 20.05.2010 | 4 |
| 6. | Bekanntmachung des Inkrafttretens des Bebauungsplans Nr. 18 „Gehweg an der Kreisstraße“ der Stadt Ludwigsfelde, OT Gröben | 5 |

Bekanntmachung

Am 18.05.2010 findet um 18.30 Uhr im „Haus der Familie (Kunterbunt)“ des DRK Kreisverbandes Fläming-Spreewald e.V., Geschwister-Scholl-Straße 38 in Ludwigsfelde, die Sitzung des Sozial-, Schul-, Kultur- und Sportausschusses der Stadtverordnetenversammlung Ludwigsfelde statt.

Tagesordnung der öffentlichen Sitzung:

- 1.0. Besichtigung „Haus der Familie (Kunterbunt)“
- 2.0. Einwohnerfragestunde
- 3.0. Bericht zur Arbeit im Grundschulbereich - „Juniorclub“
Berichterstatlerin: Frau N. Behrendt
DRK Kreisverband Fläming-Spreewald e.V.
- 4.0. Vorstellung der Planungen und Informationen zur Errichtung eines Gemeindezentrums
Berichterstatler: Landeskirchliche Gemeinschaft Ludwigsfelde e.V.
- 5.0. Bekanntgaben der Stadtverwaltung Ludwigsfelde
- 6.0. Fragestunde für Stadtverordnete

An der öffentlichen Sitzung des Sozial-, Schul-, Kultur- und Sportausschusses kann jedermann teilnehmen.

gez. Frank Gerhard
Bürgermeister

Bekanntmachung

Am 19.05.2010 findet um 18.30 Uhr im Sitzungssaal des Ludwigsfelder Rathauses, Rathausstraße 3, die Sitzung des Bauausschusses der Stadtverordnetenversammlung Ludwigsfelde statt.

Tagesordnung der öffentlichen Sitzung:

- 1.0. Einwohnerfragestunde
- 2.0. Sachvortrag zum Neubau des Bahnhofsumfeldes am Bahnhofpunkt Ludwigsfelde-Struveshof, Vorstellung der Varianten und Ergebnisse aus der Vorplanung
Referent: Planungsbüro Agentur BahnStadt
- 3.0. Beratung von Vorlagen
 - 3.1. Vorlage Nr. 1.167 - Bebauungsplan Nr. 23 „Bahnhofpunkt Struveshof“, Stadt Ludwigsfelde - Aufstellungsbeschluss
 - 3.2. Vorlage Nr. 1.182 - Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 5 „Wietstock – Märkisch Wilmersdorfer Weg“, Stadt Ludwigsfelde
- Stellungnahme der Gemeinde zu den Anregungen
- erneuter Satzungsbeschluss
 - 3.3. Vorlage Nr. 1.177 - Abschnittsbildung in der Wilhelm-Busch-Straße, zwischen Käthe-Kollwitz-Straße und Birkenweg
- 4.0. Bekanntgaben der Stadtverwaltung Ludwigsfelde

5.0. Fragestunde für Stadtverordnete

An der öffentlichen Sitzung des Bauausschusses kann jedermann teilnehmen.

gez. Frank Gerhard
Bürgermeister

Bekanntmachung

Am 20.05.2010 findet um 18.30 Uhr im Sitzungsraum 2 des Ludwigsfelder Rathauses, Rathausstraße 3, die Sitzung des Hauptausschusses der Stadtverordnetenversammlung Ludwigsfelde statt.

Tagesordnung der öffentlichen Sitzung:

- 1.0. Einwohnerfragestunde
- 2.0. Petition von Anwohnern des Ortsteiles Gröben gegen die Errichtung eines Zaunes in der Siedlung „Gröben am See“
- 3.0. Beratung von Vorlagen
 - 3.1. Vorlage Nr. 1.152 - 1. Änderung des Durchführungsvertrages zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 5 „Wietstock - Märkisch Wilmersdorfer Weg“
 - 3.2. Vorlage Nr. 1.176 - Festlegung der Wertgrenze gemäß § 65 Absatz 2 Nr. 6 der Kommunalverfassung des Landes Brandenburg
- 4.0. Bekanntgaben der Stadtverwaltung Ludwigsfelde
- 5.0. Fragestunde für Stadtverordnete

Tagesordnung der nichtöffentlichen Sitzung:

- 1.0. Beratung von Vorlagen
 - 1.1. Vorlage Nr. 1.178 - Abschluss eines Kaufvertrages zu einer Teilfläche des Flurstückes 7/1 der Flur 14 der Gemarkung Ludwigsfelde, Grundstück altes Freibad an der Großbeerener Landstraße
- 2.0. Beratung von Vorlagen und Beschlussfassung
 - 2.1. Vorlage Nr. 1.179 - Befristete Niederschlagung der Gewerbesteuer
 - 2.2. Vorlage Nr. 1.183 - Vergabe von Bauleistungen: Kindertagesstätte „Benjamin Blümchen“ - Anbau Bewegungsraum
- 3.0. Bekanntgaben der Stadtverwaltung Ludwigsfelde
- 4.0. Fragestunde für Stadtverordnete

An der öffentlichen Sitzung des Hauptausschusses kann jedermann teilnehmen.

gez. Frank Gerhard
Bürgermeister

Bekanntmachung

Am 17.05.2010 findet um 19.00 Uhr im Gemeindehaus Siethen, Trebbiner Chaussee 5, die Sitzung des Ortsbeirates Siethen statt.

Tagesordnung der öffentlichen Sitzung:

- 1.0. Einwohnerfragestunde
- 2.0. Planung Heimatfest 2010
- 3.0. Informationen zur geplanten Einzelsatzung zur Erhebung von Straßenbaubeiträgen in der Verkehrsanlage „Schlossereiweg“ der Stadt Ludwigsfelde, Ortsteil Siethen
- 4.0. Informationen des Ortsvorstehers

An der öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates kann jedermann teilnehmen.

gez. Frank Gerhard
Bürgermeister

Bekanntmachung

Am 20.05.2010 findet um 19.00 Uhr in der Dorfstube Genshagen, Ludwigsfelder Straße 1, die Sitzung des Ortsbeirates Genshagen statt.

Tagesordnung der öffentlichen Sitzung:

1. Einwohnerfragestunde
2. Auswertung, Information und Schlussfolgerungen aus der Beratung mit der Geschäftsführung der Stiftung Genshagen am 06.04.2010
3. Informationen des Ortsvorstehers

An der öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates kann jedermann teilnehmen.

gez. Frank Gerhard
Bürgermeister

Bekanntmachung**Inkrafttreten des Bebauungsplans Nr. 18
„Gehweg an der Kreisstraße“ der Stadt Ludwigsfelde, OT Gröben**

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Ludwigsfelde hat am 13.04.2010 in ihrer öffentlichen Sitzung den Bebauungsplan Nr. 18 „Gehweg an der Kreisstraße“ der Stadt Ludwigsfelde, OT Gröben, nach § 10 Baugesetzbuch (BauGB) als Satzung beschlossen.

Zum Geltungsbereich gehören in der Gemarkung Gröben, Flur 4, Teile der Flurstücke 16 und 65 und in der Gemarkung Gröben, Flur 2, Teile der Flurstücke 436, 435, 195, 451, 456, 423, 424 und 472. Für den räumlichen Geltungsbereich des Bebauungsplanes ist der Lageplan vom November 2008 maßgebend.

**Bebauungsplan Nr. 18 „Gehweg an der Kreisstraße“ der Stadt Ludwigsfelde, OT Gröben**

- Geltungsbereich -
Inkrafttreten

Auszug aus Stadtkarte: November 2008

Maßstab: ohne

Der Bebauungsplan Nr. 18 „Gehweg an der Kreisstraße“ Stadt Ludwigsfelde, OT Gröben, in der Fassung vom März 2010 tritt mit dieser Bekanntmachung in Kraft (§ 10 Abs. 3 BauGB).

Der Bebauungsplan kann einschließlich seiner Begründung (mit Umweltbericht) sowie der zusammenfassenden Erklärung nach § 10 Abs. 4 BauGB im Rathaus der Stadt Ludwigsfelde, Rathausstraße 3, 14974 Ludwigsfelde, Sachgebiet Bauleitplanung, II. OG, Zi. 2.27 während der üblichen Öffnungszeiten

Dienstag von 09:00 Uhr bis 12:00 Uhr und 13:00 Uhr bis 18:00 Uhr und

Donnerstag von 09:00 Uhr bis 12:00 Uhr und 13:00 Uhr bis 18:00 Uhr

eingesehen werden. Jedermann kann den Bebauungsplan einsehen und über seinen Inhalt Auskunft verlangen.

Auf die Vorschriften des § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 BauGB über die Fälligkeit etwaiger Entschädigungsansprüche im Falle der in den §§ 39-42 BauGB bezeichneten Vermögensnachteile, deren Leistung schriftlich beim Entschädigungspflichtigen zu beantragen ist, und des § 44 Abs. 4 BauGB über das Erlöschen von Entschädigungsansprüchen, wenn der Antrag nicht innerhalb der Frist von drei Jahren gestellt ist, wird hingewiesen.

Es wird darauf hingewiesen, dass eine Verletzung der im § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1-3 des BauGB bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften, eine unter Berücksichtigung des § 214 Abs. 2 BauGB beachtliche Verletzung der Vorschriften über das Verhältnis des Bebauungsplans und des Flächennutzungsplans oder aber nach § 214 Abs. 3 Satz 2 BauGB beachtlicher Mangel des Abwägungsvorgangs nur beachtlich werden, wenn sie innerhalb eines Jahres seit dieser Bekanntmachung schriftlich gegenüber der Gemeinde geltend gemacht worden sind. Der Sachverhalt, der die Verletzung von Rechtsvorschriften oder den Mangel des Abwägungsvorgangs begründen soll, ist darzulegen.

Ludwigsfelde, 07.05.2010

gez. Frank Gerhard
Bürgermeister

Herausgeber: Stadt Ludwigsfelde, Rathausstraße 3, 14974 Ludwigsfelde
Das Amtsblatt für die Stadt Ludwigsfelde erscheint nach Bedarf und ist kostenlos im Rathaus der Stadt Ludwigsfelde, Rathausstraße 3, Bürgerservice, 14974 Ludwigsfelde zu den Sprechzeiten erhältlich, bei Postzustellung gegen Erstattung der Portokosten.