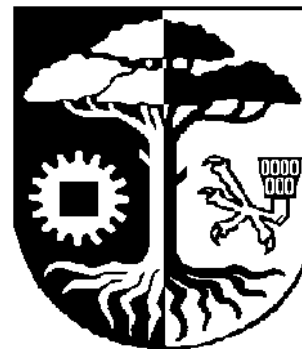


# Amtsblatt

## für die Stadt Ludwigsfelde



24. Jahrgang

21. April 2015

Nr.: 19

Seite 1

### Inhaltsverzeichnis

### Seite

- |    |  |   |
|----|--|---|
| 1. | Bekanntmachung der nichtöffentlichen Sitzung der Stadtverordnetenversammlung Ludwigsfelde am 29.04.2015  | 2 |
| 2. | Bekanntmachung eines Beschlusses der öffentlichen Sitzung des Hauptausschusses der Stadtverordnetenversammlung Ludwigsfelde vom 16.04.2015                                   | 2 |
| 3. | Bekanntmachung der Beschlüsse der nichtöffentlichen Sitzung des Hauptausschusses der Stadtverordnetenversammlung Ludwigsfelde vom 16.04.2015                                 | 2 |
| 4. | Bekanntmachung des Landesamtes für Bauen und Verkehr Hoppegarten - Anhörungsverfahren zur Planfeststellung für das Bauvorhaben „ABS Berlin – Dresden, Beseitigung BÜ Neuhof“ | 4 |

Herausgeber: Stadt Ludwigsfelde, Rathausstraße 3, 14974 Ludwigsfelde

Das Amtsblatt für die Stadt Ludwigsfelde erscheint nach Bedarf und ist kostenlos im Rathaus der Stadt Ludwigsfelde, Rathausstraße 3, Bürgerservice, 14974 Ludwigsfelde zu den Sprechzeiten erhältlich, bei Postzustellung gegen Erstattung der Portokosten.

### Bekanntmachung

Am 29.04.2015 findet um 18.30 Uhr im Sitzungssaal des Ludwigsfelder Rathauses, Rathausstraße 3, 14974 Ludwigsfelde, die nichtöffentliche Sitzung der Stadtverordnetenversammlung Ludwigsfelde statt.

#### Tagesordnung der nichtöffentlichen Sitzung:

- 1.0. Beratung zum gerichtlichen Vergleich vom 30.03.2015 im Verfahren Stadt Ludwigsfelde ./.  
Kristall Schwimm- & Gesundheitscenter Ludwigsfelde GmbH vor dem Landgericht Potsdam
- 2.0. Bekanntgaben der Stadtverwaltung Ludwigsfelde
- 3.0. Fragestunde für Stadtverordnete

i. V.

gez. Torsten Klaehn

Stellvertreter des Bürgermeisters

### Bekanntmachung eines Beschlusses der öffentlichen Sitzung des Hauptausschusses der Stadtverordnetenversammlung Ludwigsfelde vom 16.04.2015

#### 1. Teilnahme am Stadt-Umland-Wettbewerb Brandenburg (Wettbewerbsaufruf)

Der Bürgermeister wird beauftragt, die Teilnahme für den Stadt-Umland-Wettbewerb (SUW) des Ministeriums für Infrastruktur und Landesplanung unter der Voraussetzung der Bildung von erforderlichen Kooperationen mit den Kommunen Trebbin, Großbeeren und weiteren Gebietskörperschaften zu prüfen und einen Wettbewerbsbeitrag unter Einbeziehung eines Büros für maximal 12.000 € brutto zu erarbeiten und fristgerecht einzureichen.

i. V.

gez. Torsten Klaehn

Stellvertreter des Bürgermeisters

### Bekanntmachung der Beschlüsse der nichtöffentlichen Sitzung des Hauptausschusses der Stadtverordnetenversammlung Ludwigsfelde vom 16.04.2015

#### 1. Tausch von Flurstücken bzw. Flurstücksteilflächen mit Wertausgleich

1. Die im Lageplan gekennzeichnete Teilfläche des kommunalen Flurstücks 26 der Flur 13 der Gemarkung Ludwigsfelde mit ca. 970 m<sup>2</sup> ist entbehrlich.
2. Der Bürgermeister wird beauftragt, das im Lageplan gekennzeichnete und im Eigentum der Wohnungsgesellschaft Ludwigsfelde mbH „Märkische Heimat“ stehende Flurstück 911 der Flur 3 der Gemarkung Ludwigsfelde mit 476 m<sup>2</sup> im Wege eines Tauschvertrages zu erwerben. Im Gegenzug ist die Teilfläche des kommunalen Flurstücks 26 der Flur 13 der Gemarkung Ludwigsfelde mit ca. 970 m<sup>2</sup> an die Wohnungsgesellschaft Ludwigsfelde mbH „Märkische Heimat“ mit Sitz Potsdamer Straße 35-43 in 14974 Ludwigsfelde zu übertragen. Der Tausch erfolgt mit einem an die Stadt Ludwigsfelde zu zahlenden Wertausgleich in Höhe von 21.709,66 €. Die Kosten der Vertragsdurchführung und seines Vollzuges trägt die Wohnungsgesellschaft Ludwigsfelde mbH „Märkische Heimat“.

**2. Verkauf einer Teilfläche von ca. 355 m<sup>2</sup> der Flurstücke 52/3 und 218 der Flur 10 der Gemarkung Ludwigsfelde**

1. Die im Lageplan gekennzeichnete Teilfläche mit ca. 355 m<sup>2</sup> der kommunalen Flurstücke 52/3 und 218 der Flur 10 der Gemarkung Ludwigsfelde ist entbehrlich.
2. Der Bürgermeister wird beauftragt, zu dieser Teilfläche einen Kaufvertrag mit der Wohnungsgesellschaft Ludwigsfelde mbH „Märkische Heimat“ mit Sitz Potsdamer Straße 35-43 in 14974 Ludwigsfelde abzuschließen. Der Kaufpreis beträgt 28.000,00 €. Die Kosten der Vertragsdurchführung und seines Vollzuges trägt der Käufer.

**3. Umwandlung der befristeten Niederschlagung der Gewerbesteuer und der Gewerbesteuerzinsen in eine unbefristete Niederschlagung**

Die befristete Niederschlagung der Gewerbesteuer 2000 in Höhe von 1.691,73 € und 2001 in Höhe von 678,48 €, der Gewerbesteuerzinsen 1999 in Höhe von 81,30 € und 2001 in Höhe von 19,00 € und Stundungszinsen in Höhe von 70,00 € ist in eine unbefristete Niederschlagung umzuwandeln.

**4. Befristete Niederschlagung der Gewerbesteuer und der Zinsen zur Gewerbesteuer für das Jahr 2012**

Die Gewerbesteuer für das Jahr 2012 in Höhe von 4.640,18 € sowie die Zinsen für die Gewerbesteuer 2012 in Höhe von 72,00 € werden befristet niedergeschlagen.

**5. Vergabe von Bauleistungen:****Unterhaltungspflege der öffentlichen Grünflächen im Brandenburg Park**

Der Bürgermeister wird beauftragt, den Auftrag für die Durchführung der Unterhaltungspflege der öffentlichen Grünflächen im Brandenburg Park an die Firma SIL GmbH, Am Wall 16, 14979 Großbeeren, zu vergeben.

i. V.

gez. Torsten Klaehn

Stellvertreter des Bürgermeisters

## Bekanntmachung anderer Behörden

### Bekanntmachung

#### Anhörungsverfahren

zur Planfeststellung für das Bauvorhaben „ABS Berlin – Dresden, Beseitigung BÜ Neuhof“ in Bahn-km 42,0 der Eisenbahnstrecke Nr. 6135 Berlin – Elsterwerda in den Städten Zossen, Gemarkungen Neuhof, Zossen und Lindenbrück, Baruth/Mark und Ludwigsfelde in der Gemarkung Genshagen und der Gemeinde Am Mellensee im Landkreis Teltow-Fläming sowie der Gemeinde Heideblick in der Gemarkung Riedebeck und der Stadt Luckau in der Gemarkung Duben im Landkreis Dahme-Speewald

Im weiteren Verlauf des Anhörungsverfahrens zu der oben angeführten Baumaßnahme wird ein

### Erörterungstermin

über die vorgebrachten Stellungnahmen und Einwendungen durchgeführt.

**Die Erörterungen finden statt am 20. Mai 2015 und 21. Mai 2015**  
**um 10.30 Uhr**  
**im Schlosssaal**  
**Altes Schloss Baruth**  
**Ort Hauptstraße 40**  
**15837 Baruth/Mark**

Für den **20.05.2015** ist die Erörterung der privaten Einwender und der Gemeinden vorgesehen. Am **21.05.2015** folgt die Erörterung der Stellungnahmen der am Verfahren beteiligten Träger öffentlicher Belange.

Der Erörterungstermin ist nicht öffentlich. Die Teilnahme am Termin ist jedem, dessen Belange von dem Vorhaben berührt werden, freigestellt. Die Vertretung durch einen Bevollmächtigten ist möglich. Dieser hat seine Bevollmächtigung durch eine schriftliche Vollmacht nachzuweisen und diese zu den Akten der Anhörungsbehörde (Landesamt für Bauen und Verkehr, Dezernat 21, Lindenallee 51, 15366 Hoppegarten) zu geben.

Wir weisen darauf hin, dass bei Ausbleiben eines Beteiligten auch ohne ihn verhandelt werden kann. Nicht fristgerecht, z. B. im Erörterungstermin erstmalig erhobene Einwendungen, werden nicht berücksichtigt. Das Anhörungsverfahren ist mit dem Schluss der Verhandlung beendet.

Kosten, die durch die Teilnahme am Erörterungstermin oder durch eine Vertreterbestellung entstehen, werden nicht erstattet.

Entschädigungsansprüche, soweit über sie nicht in der Planfeststellung dem Grunde nach zu entscheiden ist, werden nicht in dem Erörterungstermin, sondern in einem gesonderten Entschädigungsverfahren behandelt.

Wegen der Nichtöffentlichkeit des Erörterungstermins wird eine Eingangskontrolle durchgeführt. Die Teilnahmeberechtigung ist durch Vorlage der den Einwendern übersandten Einladung in Verbindung mit dem Personalausweis oder in anderer geeigneter Weise nachzuweisen.

Diese Bekanntmachung ist gemäß § 27a VwVfG auch im Internet unter [www.LBV.brandenburg.de](http://www.LBV.brandenburg.de) Aufgaben → Planfeststellung → Erörterungstermine einsehbar.

gez. Marx  
Landesamt für Bauen und Verkehr Hoppegarten