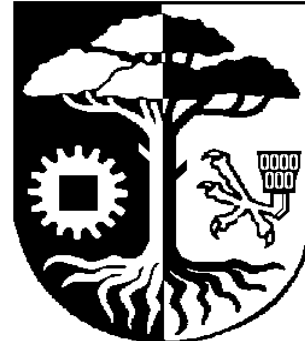


# Amtsblatt

für die

## Stadt Ludwigsfelde



25. Jahrgang

20. September 2016

Nr.: 32

Seite 1

### Inhaltsverzeichnis

Seite

- |    |   |   |
|----|---|---|
| 1. | Bekanntmachung der Sitzung des Sozial-, Schul-, Kultur- und Sportausschusses der Stadtverordnetenversammlung Ludwigsfelde am 27.09.2016 | 2 |
| 2. | Bekanntmachung der Sitzung des Bauausschusses der Stadtverordnetenversammlung Ludwigsfelde am 28.09.2016                                | 2 |
| 3. | Bekanntmachung der Sitzung des Hauptausschusses der Stadtverordnetenversammlung Ludwigsfelde am 29.09.2016                              | 4 |
| 4. | Bekanntmachung der Teilnehmergemeinschaft des Bodenordnungsverfahrens "Christinendorf" - Feststellung der Ergebnisse der Wertermittlung | 5 |

Herausgeber: Stadt Ludwigsfelde, Rathausstraße 3, 14974 Ludwigsfelde

Das Amtsblatt für die Stadt Ludwigsfelde erscheint nach Bedarf und ist kostenlos im Rathaus der Stadt Ludwigsfelde, Rathausstraße 3, Bürgerservice, 14974 Ludwigsfelde zu den Sprechzeiten erhältlich, bei Postzustellung gegen Erstattung der Portokosten.

### Bekanntmachung

Am 27.09.2016 findet um 18.30 Uhr im Sitzungssaal des Ludwigsfelder Rathauses, Rathausstraße 3, 14974 Ludwigsfelde, die Sitzung des Sozial-, Schul-, Kultur- und Sportausschusses der Stadtverordnetenversammlung Ludwigsfelde statt.

#### Tagesordnung der öffentlichen Sitzung:

- 1.0. Eröffnung der Sitzung und Beschlussfassung über evtl. Änderungsanträge zur Tagesordnung der öffentlichen Sitzung sowie Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden
- 2.0. Beschlussfassung über evtl. Einwendungen gegen die Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Sozial-, Schul-, Kultur- und Sportausschusses vom 30.08.2016
- 3.0. Einwohnerfragestunde
- 4.0. Bericht über die Tätigkeit des Koordinators der Flüchtlingshilfe und Vorstellung des Vereins SOLBRA  
Berichterstatter: Herr Vogel - SOLBRA-Vorstand  
Herr Krause - Koordinator der Flüchtlingshilfe
- 5.0. Bekanntgaben der Stadtverwaltung Ludwigsfelde
- 6.0. Fragestunde für Stadtverordnete

#### Tagesordnung der nichtöffentlichen Sitzung:

- 1.0. Beschlussfassung über evtl. Änderungsanträge zur Tagesordnung der nichtöffentlichen Sitzung sowie Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden
- 2.0. Beschlussfassung über evtl. Einwendungen gegen die Niederschrift der nichtöffentlichen Sitzung des Sozial-, Schul-, Kultur- und Sportausschusses vom 30.08.2016
- 3.0. Bekanntgaben der Stadtverwaltung Ludwigsfelde
- 4.0. Fragestunde für Stadtverordnete

An der öffentlichen Sitzung kann jedermann teilnehmen.

gez. Andreas Igel  
Bürgermeister

### Bekanntmachung

Am 28.09.2016 findet um 18.30 Uhr im Sitzungssaal des Ludwigsfelder Rathauses, Rathausstraße 3, 14974 Ludwigsfelde, die Sitzung des Bauausschusses der Stadtverordnetenversammlung Ludwigsfelde statt.

#### Tagesordnung der öffentlichen Sitzung des Bauausschusses am 28.09.2016

- 1.0. Eröffnung der Sitzung und Beschlussfassung über evtl. Änderungsanträge zur Tagesordnung der öffentlichen Sitzung sowie Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden
- 2.0. Beschlussfassung über evtl. Einwendungen gegen die Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Bauausschusses vom 31.08.2016

3.0.	Einwohnerfragestunde	
4.0.	Beratung von Vorlagen	<b>Vorlagen-Nr.</b>
4.1.	8. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Ludwigsfelde - Billigung des Entwurfes - Beschluss über die Auslegung und Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange	1.247
4.2.	Bebauungsplan Nr. 35 „Ahrensdorfer Heide - Parksiedlung“ der Stadt Ludwigsfelde - Billigung des Entwurfes - Beschluss über die Auslegung und Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange	1.251
4.3.	Genehmigung eines überplanmäßigen Aufwandes und einer außerplanmäßigen Auszahlung zur Finanzierung des Baus des Gehweges und der Zufahrten auf der Vorzone der Potsdamer Straße 9-31	1.242
4.4.	Maßnahmebeginnbeschluss für den Einbau von 6 Rauchschutztüren im Hort Zwiebelchen	1.244
4.5.	Bebauungsplan Nr. 33 „Wohnbebauung am Sputendorfer Weg“ der Stadt Ludwigsfelde - Billigung des Entwurfes - Beschluss über die Auslegung und Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange	1.246
4.6.	Erschließungsvertrag für den Bau des Gehweges in der Potsdamer Straße, zwischen Theater- und Rudolf-Breitscheid-Straße	1.248
4.7.	Städtebaulicher Vertrag zum B-Plan Nr. 35 „Ahrensdorfer Heide - Parksiedlung“	1.250
5.0.	Bekanntgaben der Stadtverwaltung Ludwigsfelde	
6.0.	Fragestunde für Stadtverordnete	

**Tagesordnung der nichtöffentlichen Sitzung:**

- 1.0. Beschlussfassung über evtl. Änderungsanträge zur Tagesordnung der nichtöffentlichen Sitzung sowie Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden
- 2.0. Beschlussfassung über evtl. Einwendungen gegen die Niederschrift der nichtöffentlichen Sitzung des Bauausschusses vom 31.08.2016
- 3.0. Bekanntgaben der Stadtverwaltung Ludwigsfelde
- 4.0. Fragestunde für Stadtverordnete

An der öffentlichen Sitzung kann jedermann teilnehmen.

gez. Andreas Igel  
Bürgermeister

### Bekanntmachung

Am 29.09.2016 findet um 18.30 Uhr im Sitzungssaal des Ludwigsfelder Rathauses, Rathausstraße 3, 14974 Ludwigsfelde, die Sitzung des Hauptausschusses der Stadtverordnetenversammlung Ludwigsfelde statt

#### Tagesordnung der öffentlichen Sitzung des Hauptausschusses am 29.09.2016

- |      |  |                            |
|------|--|----------------------------|
| 1.0. | Eröffnung der Sitzung und Beschlussfassung über evtl. Änderungsanträge zur Tagesordnung der öffentlichen Sitzung sowie Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden                          |                            |
| 2.0. | Beschlussfassung über evtl. Einwendungen gegen die Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Hauptausschusses vom 01.09.2016  |                            |
| 3.0. | Einwohnerfragestunde   |                            |
| 4.0. | Beratung von Vorlagen  | <b><u>Vorlagen-Nr.</u></b> |
| 4.1. | Genehmigung eines überplanmäßigen Aufwandes und einer außerplanmäßigen Auszahlung zur Finanzierung des Baus des Gehweges und der Zufahrten auf der Vorzone der Potsdamer Straße 9 - 31 | 1.242                      |
| 4.2. | Erschließungsvertrag für den Bau des Gehweges in der Potsdamer Straße, zwischen Theater- und Rudolf-Breitscheid-Straße   | 1.248                      |
| 4.3. | Städtebaulicher Vertrag zum B-Plan Nr. 35 „Ahrensdorfer Heide - Park-siedlung“   | 1.250                      |
| 5.0. | Beratung von Vorlagen und Beschlussfassung   |                            |
| 5.1. | Maßnahmebeginnbeschluss für den Einbau von 6 Rauchschutztüren im Hort Zwiebelchen  | 1.244                      |
| 6.0. | Bekanntgaben der Stadtverwaltung Ludwigsfelde  |                            |
| 7.0. | Fragestunde für Stadtverordnete  |                            |

#### Tagesordnung der nichtöffentlichen Sitzung:

- |      |  |                            |
|------|--|----------------------------|
| 1.0. | Beschlussfassung über evtl. Änderungsanträge zur Tagesordnung der nichtöffentlichen Sitzung sowie Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden |                            |
| 2.0. | Beschlussfassung über evtl. Einwendungen gegen die Niederschrift der nichtöffentlichen Sitzung des Hauptausschusses vom 01.09.2016       |                            |
| 3.0. | Beratung von Vorlagen  | <b><u>Vorlagen-Nr.</u></b> |
| 3.1. | Befristete Niederschlagung von Grundbesitzabgaben für die Jahre 2003 bis 2016  | 1.241                      |
| 4.0. | Bekanntgaben der Stadtverwaltung Ludwigsfelde  |                            |
| 5.0. | Fragestunde für Stadtverordnete  |                            |

An der öffentlichen Sitzung kann jedermann teilnehmen.

gez. Andreas Igel  
Bürgermeister

## Bekanntmachung anderer Behörden

Land Brandenburg

Teilnehmergeinschaft des  
Bodenordnungsverfahrens Christinendorf  
- Flurbereinigungsbehörde -

### Bodenordnungsverfahren Christinendorf

Verfahrensnummer:3002 V

### Öffentliche Bekanntmachung Feststellung der Ergebnisse der Wertermittlung

In dem Bodenordnungsverfahren Christinendorf werden hiermit die Ergebnisse der Wertermittlung gem. § 8 des Brandenburgischen Landentwicklungsgesetzes (BbgLEG) in der Fassung vom 29.06.2004 (GVBl. I Nr. 14) festgestellt. Die Versammlung zur Erläuterung der Ergebnisse der Wertermittlung fand am 08.12.2015 im Hans Clauert Haus in Trebbin statt. Die Wertermittlungsunterlagen lagen in der Zeit vom 09.12. bis 23.12.2015 zur Einsichtnahme durch die Beteiligten in der Stadtverwaltung Trebbin, in der Stadtverwaltung Zossen, im vlf Potsdam sowie vom 15.02. bis 29.02.2016 in der Gemeindeverwaltung Rangsdorf aus. Begründete Einwendungen, die zur Änderung der Wertermittlungsergebnisse führten, wurden nicht erhoben. Die Wertermittlungsunterlagen in Form des Wertermittlungsrahmens, des Erläuterungsberichtes und der Wertermittlungskarten liegen ab dem Tag der öffentlichen Bekanntmachung bis zum Ablauf der Rechtsmittelfrist gegen die Feststellung

in der Stadt Trebbin, Markt 1-3, 14959 Trebbin  
in der Stadt Zossen, Marktplatz 20, 15806 Zossen  
in der Gemeinde Am Mellensee, Zossener Straße 21 c, 15838 Am Mellensee  
in der Stadt Ludwigsfelde, Rathausstraße 3, 14974 Ludwigsfelde  
in der Gemeinde Nuthetal, Artur-Scheunert-Allee 103, 14558 Nuthetal  
in der Stadt Beelitz, Berliner Straße 202, 14547 Beelitz  
in der Gemeinde Michendorf, Potsdamer Strasse 33, 14552 Michendorf  
in der Gemeinde Rangsdorf, Seebadallee 30, 15834 Rangsdorf  
in der Stadt Mittenwalde, Rathaus 8, 15749 Mittenwalde  
im Amt Schenkenländchen, Markt 9, 15755 Teupitz  
in der Stadt Baruth/Mark, Ernst-Thälmann-Platz 4, 15837 Baruth/Mark

während der allgemeinen Öffnungszeiten öffentlich aus und können dort eingesehen werden.

Weiterhin können die Unterlagen zur Wertermittlung auf der Internetseite [www.vlf-brandenburg.de](http://www.vlf-brandenburg.de) eingesehen werden (unter: Mitglieder und Verfahren – Christinendorf; Karten im Kartenviewer über Menü: Auswahl – Wertermittlung).

### Rechtsbehelfsbelehrung

Gegen die Feststellung der Ergebnisse der Wertermittlung kann innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe Widerspruch erhoben werden. Die Frist beginnt mit dem 1. Tag der öffentlichen Bekanntmachung. Der Widerspruch ist gegenüber der Teilnehmergeinschaft des Bodenordnungsverfahrens "Christinendorf" beim Landesamt für Ländliche Entwicklung, Landwirtschaft und Flurneuordnung, Rathausstraße 6 in 15517 Fürstenwalde (Spree) schriftlich oder zur Niederschrift einzulegen.

Trebbin, den 01.09.2016

gez. Ronny Haase  
Vorsitzender des Vorstandes der TG