

# Amtsblatt

für die

## Stadt Ludwigsfelde



25. Jahrgang

11. Oktober 2016

Nr.: 36

Seite 1

### Inhaltsverzeichnis

### Seite

- |    |   |   |
|----|---|---|
| 1. | Bekanntmachung der Sitzung der Stadtverordnetenversammlung Ludwigsfelde am 18.10.2016   | 2 |
| 2. | Bekanntmachung der Sitzung des Ortsbeirates Kerzendorf am 19.10.2016  | 3 |
| 3. | Bekanntmachung der Sitzung des Ortsbeirates Genshagen am 20.10.2016   | 3 |
| 4. | Bekanntmachung der Sitzung des Ortsbeirates Jütchendorf am 25.10.2016   | 4 |
| 5. | Öffentliche Bekanntmachung – Inkrafttreten des Bebauungsplanes Nr. 21 „Wohnpark an der Neckarstraße“ der Stadt Ludwigsfelde im beschleunigten Verfahren nach § 13 a BauGB | 5 |

**Herausgeber: Stadt Ludwigsfelde, Rathausstraße 3, 14974 Ludwigsfelde**

Das Amtsblatt für die Stadt Ludwigsfelde erscheint nach Bedarf und ist kostenlos im Rathaus der Stadt Ludwigsfelde, Rathausstraße 3, Bürgerservice, 14974 Ludwigsfelde zu den Sprechzeiten erhältlich, bei Postzustellung gegen Erstattung der Portokosten.

### Bekanntmachung

Am 18.10.2016 findet um 18.00 Uhr im Sitzungssaal des Ludwigsfelder Rathauses, Rathausstraße 3, 14974 Ludwigsfelde, die Sitzung der Stadtverordnetenversammlung Ludwigsfelde statt.

#### Tagesordnung der öffentlichen Sitzung:

#### Vorlagen-Nr.

- |      |  |       |
|------|--|-------|
| 1.0. | Eröffnung der Sitzung und Beschlussfassung über evtl. Änderungsanträge zur Tagesordnung der öffentlichen Sitzung sowie Mitteilungen der Vorsitzenden der Stadtverordnetenversammlung                     |       |
| 2.0. | Beschlussfassung über evtl. Einwendungen gegen die Niederschrift der öffentlichen Sitzung der Stadtverordnetenversammlung vom 20.09.2016   |       |
| 3.0. | Einwohnerfragestunde   |       |
| 4.0. | Beratung von Vorlagen und Beschlussfassung   |       |
| 4.1. | Genehmigung eines überplanmäßigen Aufwandes und einer außerplanmäßigen Auszahlung zur Finanzierung des Baus des Gehweges und der Zufahrten auf der Vorzone der Potsdamer Straße 9 - 31                   | 1.242 |
| 4.2. | Bebauungsplan Nr. 33 „Wohnbebauung am Sputendorfer Weg“ der Stadt Ludwigsfelde - Billigung des Entwurfes - Beschluss über die Auslegung und Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher B | 1.246 |
| 4.3. | Erschließungsvertrag für den Bau des Gehweges in der Potsdamer Straße zwischen Theater- und R.-Breitscheid-Straße  | 1.248 |
| 4.4. | Städtebaulicher Vertrag zum B-Plan Nr. 35 „Ahrensdorfer Heide - Parksiedlung“  | 1.250 |
| 4.5. | Festlegung des Verfahrens zur Wahl der Ersten Beigeordneten / des Ersten Beigeordneten   | 1.259 |
| 5.0. | Bekanntgaben der Stadtverwaltung Ludwigsfelde  |       |
| 6.0. | Fragestunde für Stadtverordnete  |       |

#### Tagesordnung der nichtöffentlichen Sitzung:

- |      |   |       |
|------|---|-------|
| 1.0. | Beschlussfassung über evtl. Änderungsanträge zur Tagesordnung der nichtöffentlichen Sitzung sowie Mitteilungen der Vorsitzenden der Stadtverordnetenversammlung |       |
| 2.0. | Beschlussfassung über evtl. Einwendungen gegen die Niederschrift der nichtöffentlichen Sitzung der Stadtverordnetenversammlung vom 20.09.2016                   |       |
| 3.0. | Beratung von Vorlagen und Beschlussfassung  |       |
| 3.1. | Befristete Niederschlagung von Grundbesitzabgaben für die Jahre 2003 bis 2016   | 1.241 |
| 3.2. | Vergabe von Bauleistungen Los 3.6 Sonnenschutz Komplexsanierung der Theodor-Fontane-Schule Ludwigsfelde   | 1.255 |

- |      |  |       |
|------|--|-------|
| 3.3. | Genehmigung von Dienstreisen des Bürgermeisters der Stadt Ludwigsfelde für das Jahr 2017 | 1.257 |
| 4.0. | Bekanntgaben der Stadtverwaltung Ludwigsfelde  |       |
| 5.0. | Fragestunde für Stadtverordnete  |       |

An der öffentlichen Sitzung kann jedermann teilnehmen.

gez. Andreas Igel  
Bürgermeister

### **Bekanntmachung**

Am 19.10.2016 findet um 18.00 Uhr im Gemeindehaus Kerzendorf, Kerzendorfer Straße 1, 14974 Ludwigsfelde, die Sitzung des Ortsbeirates Kerzendorf statt.

#### **Tagesordnung der öffentlichen Sitzung:**

	<u><b>Vorlagen-Nr.</b></u>	
1.0.	Beratung von Vorlagen	
1.1.	Hebesatzsatzung 2017 der Stadt Ludwigsfelde	1.253
1.2.	Satzung der Stadt Ludwigsfelde über die Straßenreinigung und die Erhebung von Straßenreinigungsgebühren (Straßenreinigungs- und Gebührensatzung)	1.258
2.0.	Informationen der Ortsvorsteherin	
3.0.	Einwohnerfragestunde	

An der öffentlichen Sitzung kann jedermann teilnehmen.

gez. Andreas Igel  
Bürgermeister

### **Bekanntmachung**

Am 20.10.2016 findet um 19.00 Uhr im Dorfstube Genshagen, Ludwigsfelder Straße 1, 14974 Ludwigsfelde, die Sitzung des Ortsbeirates Genshagen statt.

#### **Tagesordnung der öffentlichen Sitzung:**

	<u><b>Vorlagen-Nr.</b></u>	
1.0.	Protokollkontrolle	
2.0.	Ortsteilbudget	
3.0.	Beratung von Vorlagen	

3.1.	Satzung der Stadt Ludwigsfelde über die Straßenreinigung und die Erhebung von Straßenreinigungsgebühren (Straßenreinigungs- und Gebührensatzung)	1.258
3.2.	Hebesatzsatzung 2017 der Stadt Ludwigsfelde	1.253
4.0.	Innen- und Außengestaltung der Dorfstube 2016/2017	
5.0.	Informationen des Ortsvorstehers	
6.0.	Einwohnerfragestunde	

An der öffentlichen Sitzung kann jedermann teilnehmen.

gez. Andreas Igel  
Bürgermeister

### **Bekanntmachung**

Am 25.10.2016 findet um 19.00 Uhr im Dorfgemeinschaftshaus Jütchendorf, Lindenstraße 24, 14974 Ludwigsfelde, die Sitzung des Ortsbeirates Jütchendorf statt.

#### **Tagesordnung der öffentlichen Sitzung:**

	<u><b>Vorlagen-Nr.</b></u>	
1.0.	Beratung von Vorlagen	
1.1.	Hebesatzsatzung 2017 der Stadt Ludwigsfelde	1.253
1.2.	Satzung der Stadt Ludwigsfelde über die Straßenreinigung und die Erhebung von Straßenreinigungsgebühren (Straßenreinigungs- und Gebührensatzung)	1.258
2.0.	Vorbereitung Weihnachtsfeier	
3.0.	Informationen des Ortsvorstehers	
4.0.	Einwohnerfragestunde	

An der öffentlichen Sitzung kann jedermann teilnehmen.

gez. Andreas Igel  
Bürgermeister

**Öffentliche Bekanntmachung****Inkrafttreten des Bebauungsplanes Nr. 21  
„Wohnpark an der Neckarstraße“ der Stadt Ludwigsfelde  
im beschleunigten Verfahren nach § 13 a BauGB**

Die Stadtverordnetenversammlung Ludwigsfelde hat am 28.06.2016 in öffentlicher Sitzung den im beschleunigten Verfahren nach § 13 a Baugesetzbuch (BauGB) aufgestellten Bebauungsplan in der Fassung vom 13.10.2015 gemäß § 10 BauGB als Satzung beschlossen. Der Beschluss des Bebauungsplanes wird hiermit bekannt gemacht.

Der räumliche Geltungsbereich des Bebauungsplanes umfasst folgende Flurstücke:

676, 677, 682 und den südöstlichen Teilbereich des Flurstückes 640 der Flur 1 der Gemarkung Ludwigsfelde sowie das Flurstück 169 (ehemals Teilfläche des Flurstücks 83) der Flur 4 der Gemarkung Siethen.

Für den räumlichen Geltungsbereich des Bebauungsplanes ist der Lageplan vom 07.07.2015 maßgebend.



Auszug aus Luftbild mit Flurstücken (ohne Maßstab), Stand: 07.07.2015

**Der Bebauungsplan Nr. 21 „Wohnpark an der Neckarstraße“ der Stadt Ludwigsfelde in der Fassung vom 13.10.2015 tritt mit dieser Bekanntmachung in Kraft (§ 10 Abs. 3 BauGB).**

