



# AMTSBLATT

## für die Stadt Ludwigsfelde

**HERAUSGEBER:** Stadt Ludwigsfelde, Der Bürgermeister, Rathausstraße 3, 14974 Ludwigsfelde  
**Verantwortlich für den Inhalt:** Stabsstelle Büro Stadtverordnetenversammlung, Stadtmarketing & Pressestelle, Liza Ruschin. Das Amtsblatt für die Stadt Ludwigsfelde erscheint nach Bedarf und ist kostenlos im Rathaus der Stadt Ludwigsfelde, Rathausstraße 3, Bürgerservice, 14974 Ludwigsfelde zu den Sprechzeiten erhältlich, bei Postzustellung gegen Erstattung der Portokosten.

**28. Jahrgang**

**20. März 2019**

**Nr. 14**

**Seite 1**

### Inhaltsverzeichnis

### Seite

- |    |   |   |
|----|---|---|
| 1. | Erneute Bekanntmachung eines Beschlusses der öffentlichen Sitzung der Stadtverordnetenversammlung vom 29.01.2019  | 2 |
| 2. | Bekanntmachung der Beschlüsse der öffentlichen Sitzung der Stadtverordnetenversammlung Ludwigsfelde vom 05.03.2019  | 2 |
| 3. | Bekanntmachung des Beschlusses der nichtöffentlichen Sitzung der Stadtverordnetenversammlung Ludwigsfelde vom 05.03.2019  | 3 |
| 4. | Bekanntmachung des Beschlusses der nichtöffentlichen Sitzung des Hauptausschusses der Stadtverordnetenversammlung Ludwigsfelde vom 14.03.2019   | 3 |
| 5. | Öffentliche Bekanntmachung über die Durchführung des 2. Bürgerforums für das laufende ExWoSt-Modellvorhaben „Aktivierung von Innenentwicklungspotenzialen in wachsenden Kommunen - Erhebung und Erprobung von Bausteinen eines aktiven Managements“ | 3 |
| 6. | Bekanntmachung einer Widmungsverfügung  | 4 |

**Erneute Bekanntmachung eines Beschlusses der öffentlichen Sitzung der Stadtverordnetenversammlung vom 29.01.2019**

**Außenanlagen Theodor-Fontane-Grundschule – Neufassung**

1. Die Stadtverordnetenversammlung beschließt, dass die Außenanlage der Theodor-Fontane-Grundschule mit Beginn des Schuljahres 2020/2021 fertiggestellt werden soll. Der rahmenlehrplankonforme Sportunterricht muss optimal auf dem Schulgelände abgesichert sein.
2. Die ausgewiesenen Planungskonzepte zur Gestaltung der Außenanlagen der Theodor-Fontane-Grundschule werden zur Kenntnis genommen. Die Errichtung bedarfsgerechter Außenanlagen soll auf der Grundlage der Variante 1 betrachtet werden.
3. Die sich daraus ableitenden Maßnahmen sind unter der Angabe von Kosten und Realisierungszeiträumen den Stadtverordneten bis zum 05.03.2019 zur Beschlussfassung vorzulegen.

**Bekanntmachung  
der Beschlüsse der öffentlichen Sitzung der  
Stadtverordnetenversammlung Ludwigsfelde vom 05.03.2019**

**1. Verbleib des Objektes in der Hauptstraße 38 als Dorfgemeinschaftshaus Ahrensdorf**

1. Das Objekt in der Hauptstraße 38 verbleibt als Dorfgemeinschaftshaus Ahrensdorf. Der Beschluss Nr. 1.459.53/466.13 der Stadtverordnetenversammlung Ludwigsfelde vom 12.02.2013 *Verkauf des Grundstückes Hauptstraße 38 - Gemeindehaus Ahrensdorf* wird aufgehoben.
2. Die Punkte 2 und 3 des Beschlussvorschlages werden von der Tagesordnung der Stadtverordnetenversammlung am 05.03. gestrichen. Sie sollen in Form einer neu zu erarbeitenden Beschlussvorlage zeitnah erneut in die Ausschussberatung eingehen.
3. Das Nutzungskonzept des Dorfgemeinschaftshauses in der Hauptstraße ist in das Gesamtkonzept für die öffentlichen Räume in Ahrensdorf einzubetten.
4. Aus dem entstandenen Konzept sind die konkreten Maßnahmen abzuleiten, die entsprechend baulich umzusetzen sind, um die Nutzung, wie im Konzept dargelegt, zu realisieren.

**2. Prüfauftrag zur Neuabgrenzung des Ortsteils Ahrensdorf**

Der Bürgermeister wird beauftragt, die territoriale Neuabgrenzung des Ortsteils Ahrensdorf und der Kernstadt zu prüfen und der Stadtverordnetenversammlung einen Umsetzungsvorschlag zur Beschlussfassung vorzulegen.

**3. Maßnahmebeginnbeschluss zur baulichen Realisierung der rechten Gebäudehälfte des Dorfgemeinschaftshauses in Genshagen**

Der Bürgermeister wird beauftragt, die rechte Gebäudehälfte des Gemeindehauses in Genshagen sanieren zu lassen.

gez. Andreas Igel  
Bürgermeister

**Bekanntmachung  
des Beschlusses der nichtöffentlichen Sitzung der  
Stadtverordnetenversammlung Ludwigsfelde vom 05.03.2019**

**1. Vergabe von Bauleistungen: Ludwigsfelde, Regenentwässerung Rathausplatz, 3. BA**

Der Bürgermeister wird beauftragt, die Bauleistungen:  
Ludwigsfelde, Regenentwässerung Rathausplatz, 3. BA

an folgendes Unternehmen zu vergeben:  
Kussatz und Schuster Bau GmbH, Akazienstraße 19, 15907 Lübben.

gez. Andreas Igel  
Bürgermeister

**Bekanntmachung  
des Beschlusses der nichtöffentlichen Sitzung des Hauptausschusses der  
Stadtverordnetenversammlung Ludwigsfelde vom 14.03.2019**

**1. Auftragsvergabe einer Fachplanerleistung als Erweiterung des Architektenvertrages für den Austausch der Fenster des Rathauses**

Der Bürgermeister wird beauftragt, die Fachplanungsleistung für die technische Gebäudeausrüstung als Erweiterung zum Architektenvertrag Nr. 1.003/ vom 17.01.2019 „Austausch Fenster und Montage außenliegender Sonnenschutz Rathaus Ludwigsfelde“ an das Planungsbüro sta<sup>2</sup> - ansässig in der Eichenallee 1a in 15711 Königs Wusterhausen zu vergeben.

gez. Andreas Igel  
Bürgermeister

**Öffentliche Bekanntmachung  
über die Durchführung des 2. Bürgerforums für das laufende ExWoSt-Modellvorhaben  
„Aktivierung von Innenentwicklungspotenzialen in wachsenden Kommunen  
- Erhebung und Erprobung von Bausteinen eines aktiven Managements“**

Die Stadt Ludwigsfelde wird am 01. April 2019 zwischen 18:00 und 20:00 Uhr in der Klubhaus Lounge ein Bürgerforum veranstalten, in dem über die allgemeinen Fortschritte bei der Mobilisierung von Innenbereichsflächen informiert werden soll.

Außerdem steht die Vorstellung und gemeinsame Diskussion architektonischer Skizzen für eine Nachverdichtung auf vier ausgewählten Flächen in den Teilräumen Nord, West und Dachsweg auf der Tagesordnung.

Das ExWoSt-Projekt dient dazu, Methoden und Instrumente zu entwickeln, mit denen bisher untergenutzte Flächen im Stadtgebiet einer Bebauung zugeführt werden können. Unter anderem auf der Grundlage der Flächenbewertung durch die anwesenden Bürgerinnen und Bürger bei der Veranstaltung vom 10. Oktober 2018 wurde eine Priorisierung von Flächen vorgenommen. Für vier dieser Flächen wurden durch verschiedene Architekturbüros Entwürfe und Konzepte unter dem Leitbild **Urbanität im Grünen** erarbeitet. Anhand dieser Entwürfe soll diskutiert werden, welchen Faktoren auf den jeweiligen Flächen besondere Bedeutung zukommt.

Alle Stadtverordneten, die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter der Stadtverwaltung sowie alle Bürgerinnen und Bürger der Stadt Ludwigsfelde sind herzlich zu dieser Veranstaltung eingeladen.

gez. Andreas Igel  
Bürgermeister

**Bekanntmachung  
- Widmungsverfügung -**

Gemäß § 6 (1) und (2) des Brandenburgischen Straßengesetzes (BbgStrG) in der Fassung vom 28. Juli 2009 (GVBl.I/09, [Nr. 15], S.358), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 18. Dezember 2018 (GVBl.I/18, [Nr. 37], S. 3) erhält die aufgeführte Verkehrsfläche im Rahmen der nachfolgenden Beschränkung die Eigenschaft einer öffentlichen Straße.

<b>Gemarkung / Flur / Flurstück</b>	<b>Straße / Straßenabschnitt</b>	<b>Beschränkung</b>
Ahrendorf / 4 / 5	Sputendorfer Weg / ab Ortsausgangsschild bis Gemarkungsgrenze	Fahrradstraße, landwirtschaftlicher Verkehr frei

Ein Plan, der die genaue Teilfläche der Verkehrsfläche ausweist, liegt in der Stadtverwaltung Ludwigsfelde, Recht / Straßenbaubeiträge, Zimmer 2.21.1, während der Sprechzeiten aus.

Die oben genannte Verkehrsfläche wird in die Gruppe der Gemeindestraßen eingestuft.

Diese Verfügung gilt einen Tag nach ihrer Veröffentlichung als bekannt gegeben.

Rechtsbehelfsbelehrung

Gegen diese Verfügung ist innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe der Widerspruch zulässig. Er ist in der Stadtverwaltung Ludwigsfelde, Rathausstraße 3, 14974 Ludwigsfelde, zu erheben.

Ludwigsfelde, den 14.03.2019

gez. Andreas Igel  
Bürgermeister