



AMTSBLATT

für die Stadt Ludwigsfelde

HERAUSGEBER: Stadt Ludwigsfelde, Der Bürgermeister, Rathausstraße 3, 14974 Ludwigsfelde
Verantwortlich für den Inhalt: Stabsstelle Büro Stadtverordnetenversammlung, Stadtmarketing & Pressestelle, Liza Ruschin. Das Amtsblatt für die Stadt Ludwigsfelde erscheint nach Bedarf und ist kostenlos im Rathaus der Stadt Ludwigsfelde, Rathausstraße 3, Bürgerservice, 14974 Ludwigsfelde zu den Sprechzeiten erhältlich, bei Postzustellung gegen Erstattung der Portokosten.

29. Jahrgang

30.01.2020

Nr. 4

Seite 1

Inhaltsverzeichnis

Seite

- | | | |
|----|--|---|
| 1. | Bekanntmachung der Sitzung des Schul-, Sozial-, Kultur- und Sportausschusses am 11.02.2020 | 2 |
| 2. | Bekanntmachung der Sitzung des Bauausschusses am 12.02.2020 | 3 |
| 3. | Bekanntmachung der Sitzung des Hauptausschusses am 13.02.2020 | 4 |
| 4. | Bekanntmachung der Sitzung des Ortsbeirates Genshagen am 10.02.2020 | 6 |
| 5. | 16. Änderung des Flächennutzungsplans (FNP) der Stadt Ludwigsfelde (Änderungsbeschluss) | 6 |

Bekanntmachung

Am 11.02.2020 findet um 18:30 Uhr im Sitzungssaal des Rathauses, Rathausstraße 3, 14974 Ludwigsfelde, die Sitzung des Schul-, Sozial-, Kultur- und Sportausschusses statt.

Tagesordnung der öffentlichen Sitzung des Schul-, Sozial-, Kultur- und Sportausschusses am 11.02.2020

TOP**Vorlagen-Nr.**

- 1.0. Eröffnung der Sitzung und Beschlussfassung über evtl. Änderungsanträge zur Tagesordnung der öffentlichen Sitzung sowie Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden
- 2.0. Beschlussfassung über evtl. Einwendungen gegen die Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Sozial-, Schul-, Kultur- und Sportausschusses vom 07.01.2020
- 3.0. Einwohnerfragestunde
- 4.0. Informationen zum Rahmenkonzept für den Sportlerball in der Stadt Ludwigsfelde
- 5.0. Beratung von Vorlagen
- 5.01. Maßnahmebeginnbeschluss zu Planungsleistungen für den Neubau einer Kindertagesstätte am Standort Westverbinder 20/1.075
- 5.02. Befristeter Betrieb einer Kindertagesstätte in der Kernstadt 20/1.077
- 5.03. Beschluss zur Errichtung einer Gesamtschule mit gymnasialer Oberstufe in Trägerschaft der Stadt Ludwigsfelde zum Beginn des Schuljahres 2021/2022 20/1.079
- 6.0. Bekanntgaben der Stadtverwaltung Ludwigsfelde
- 7.0. Fragestunde für Stadtverordnete

Tagesordnung der nichtöffentlichen Sitzung des Schul-, Sozial-, Kultur- und Sportausschusses am 11.02.2020

TOP**Vorlagen-Nr.**

- 1.0. Beschlussfassung über evtl. Änderungsanträge zur Tagesordnung der nichtöffentlichen Sitzung sowie Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden
- 2.0. Beschlussfassung über evtl. Einwendungen gegen die Niederschrift der nichtöffentlichen Sitzung des Sozial-, Schul-, Kultur- und Sportausschusses vom 07.01.2020
- 3.0. Beratung von Vorlagen
- 3.01. Ankauf des Grundstücks Graf-von-Zeppelin-Straße 10 in Ludwigsfelde, Flurstücke 437 und 471 Flur 2 Gemarkung Ludwigsfelde 20/1.080

- 4.0. Bekanntgaben der Stadtverwaltung Ludwigsfelde
- 5.0. Fragestunde für Stadtverordnete

An der öffentlichen Sitzung kann jedermann teilnehmen.
Ludwigsfelde, den 30.01.2020

gez. Andreas Igel
Bürgermeister

Bekanntmachung

Am 12.02.2020 findet um 18:30 Uhr im Sitzungssaal des Rathauses, Rathausstraße 3, 14974 Ludwigsfelde, die Sitzung des Bauausschusses statt.

Tagesordnung der öffentlichen Sitzung des Bauausschusses am 12.02.2020

TOP

Vorlagen-Nr.

- | | | |
|-------|---|----------|
| 1.0. | Eröffnung der Sitzung und Beschlussfassung über evtl. Änderungsanträge zur Tagesordnung der öffentlichen Sitzung sowie Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden | |
| 2.0. | Beschlussfassung über evtl. Einwendungen gegen die Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Bauausschusses vom 08.01.2020 | |
| 3.0. | Einwohnerfragestunde | |
| 4.0. | Bebauungsplan Nr. 44 „Teilfläche 1 im Industriepark Ost“ der Stadt Ludwigsfelde - Sachstandsbericht sowie Ausblick auf den weiteren Ablauf des Verfahrens | |
| 5.0. | Beratung von Vorlagen | |
| 5.01. | Maßnahmebeginnbeschluss zu Planungsleistungen für den Neubau einer Kindertagesstätte am Standort Westverbinder | 20/1.075 |
| 5.02. | Maßnahmebeginnbeschluss zur baulichen Realisierung des Pumpwerkes in Struveshof | 20/1.074 |
| 6.0. | Bekanntgaben der Stadtverwaltung Ludwigsfelde | |
| 7.0. | Fragestunde für Stadtverordnete | |

Tagesordnung der nichtöffentlichen Sitzung des Bauausschusses am 12.02.2020

TOP

Vorlagen-Nr.

- | | | |
|------|--|--|
| 1.0. | Beschlussfassung über evtl. Änderungsanträge zur Tagesordnung der nichtöffentlichen Sitzung sowie Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden | |
| 2.0. | Beschlussfassung über evtl. Einwendungen gegen die Niederschrift der nichtöffentlichen Sitzung des Bauausschusses vom 08.01.2020 | |
| 3.0. | Bekanntgaben der Stadtverwaltung Ludwigsfelde | |

4.0. Fragestunde für Stadtverordnete

An der öffentlichen Sitzung kann jedermann teilnehmen.
Ludwigsfelde, den 30.01.2020

gez. Andreas Igel
Bürgermeister

Bekanntmachung

Am 13.02.2020 findet um 18:30 Uhr im Sitzungssaal des Rathauses, Rathausstraße 3, 14974 Ludwigsfelde, die Sitzung des Hauptausschusses statt.

Tagesordnung der öffentlichen Sitzung des Hauptausschusses am 13.02.2020

TOP

Vorlagen-Nr.

- | | | |
|-------|---|----------|
| 1.0. | Eröffnung der Sitzung und Beschlussfassung über evtl. Änderungsanträge zur Tagesordnung der öffentlichen Sitzung sowie Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden | |
| 2.0. | Beschlussfassung über evtl. Einwendungen gegen die Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Hauptausschusses vom 09.01.2020 | |
| 3.0. | Einwohnerfragestunde | |
| 4.0. | Behandlung von Anträgen | |
| 4.01. | Antrag der Fraktion LOL/evoLU zum Haushaltsplan und Satzung 2020 | |
| 4.02. | Antrag der Fraktion LOL/evoLu zur Änderung der Hauptsatzung der Stadt Ludwigsfelde | |
| 4.03. | Antrag der Fraktion LOL/evoLu zur Änderung der Satzung über die Einzelheiten der förmlichen Einwohnerbeteiligung in der Stadt Ludwigsfelde (Einwohnerbeteiligung) - Senkung Quorum/Einwohnerantrag | |
| 4.04. | Antrag der Fraktion LOL/evoLu zur Änderung der Satzung über die Einzelheiten der förmlichen Einwohnerbeteiligung in der Stadt Ludwigsfelde (Einwohnerbeteiligung) - Senkung Quorum/Einwohnerversammlung | |
| 5.0. | Beratung von Vorlagen | |
| 5.01. | Festsetzung von Straßennamen | 20/1.078 |
| 5.02. | Schließung der Oberschule und Errichtung einer Gesamtschule mit gymnasialer Oberstufe in Trägerschaft der Stadt Ludwigsfelde zum Beginn des Schuljahres 2021/2022 | 20/1.079 |
| 5.03. | Maßnahmebeginnbeschluss zu Planungsleistungen für den Neubau einer Kindertagesstätte am Standort Westverbinder | 20/1.075 |
| 5.04. | Befristeter Betrieb einer Kindertagesstätte in der Kernstadt | 20/1.077 |

- | | | |
|-------|--|-----------|
| 5.05 | Maßnahmebeginnbeschluss zur baulichen Realisierung des Pumpwerkes in Struveshof | 20/1.074 |
| 5.06. | Verkauf des Grundstücks Ludwigsfelder Straße 4a in Ludwigsfelde OT Genshagen im Wege der Ausschreibung | 20/1.076 |
| 5.07. | Verkaufsoffene Sonntage 2020 | 20/1.0063 |
| 5.08. | Mitgliedschaft der Stadt Ludwigsfelde im Verein Kommunales Nachbarschaftsforum Berlin und Brandenburg e.V. | 20/1.082 |
| 6.0. | Bekanntgaben der Stadtverwaltung Ludwigsfelde | |
| 7.0. | Fragestunde für Stadtverordnete | |

Tagesordnung der nichtöffentlichen Sitzung des Hauptausschusses am 13.02.2020

TOP**Vorlagen-Nr.**

- | | | |
|-------|--|----------|
| 1.0. | Beschlussfassung über evtl. Änderungsanträge zur Tagesordnung der nichtöffentlichen Sitzung sowie Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden | |
| 2.0. | Beschlussfassung über evtl. Einwendungen gegen die Niederschrift der nichtöffentlichen Sitzung des Hauptausschusses vom 09.01.2020 | |
| 3.0. | Beratung von Vorlagen | |
| 3.01. | Vergabe Bauleistung: Ludwigsfelde, A.-Schweitzer-Straße, grundhafter Ausbau, 2.BA | 20/1.081 |
| 3.02. | Ankauf des Grundstücks Graf-von-Zeppelin-Straße 10 in Ludwigsfelde, Flurstücke 437 und 471 Flur 2 Gemarkung Ludwigsfelde | 20/1.080 |
| 4.0. | Bekanntgaben der Stadtverwaltung Ludwigsfelde | |
| 5.0. | Fragestunde für Stadtverordnete | |

An der öffentlichen Sitzung kann jedermann teilnehmen.
Ludwigsfelde, den 30.01.2020

gez. Andreas Igel
Bürgermeister

Bekanntmachung

Am 10.02.2020 findet um 19:00 Uhr in der Dorfstube Genshagen, Ludwigsfelder Straße 1, 14974 Ludwigsfelde, die Sitzung des Ortsbeirates Genshagen statt.

Tagesordnung der öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates Genshagen am 10.02.2020

TOP

Vorlagen-Nr.

- | | | |
|-------|---|----------|
| 1.0. | Protokollkontrolle und Aufgabenkontrolle | |
| 2.0. | Ortsteilbudget | |
| 3.0. | Haushaltsvorschläge 2021 | |
| 4.0. | Schwerlastverkehr durch Genshagen | |
| 5.0. | Parkplatzprobleme | |
| 6.0. | Beratung von Vorlagen | |
| 6.01. | Verkauf des Grundstücks Ludwigsfelder Straße 4a in Ludwigsfelde
OT Genshagen im Wege der Ausschreibung | 20/1.076 |
| 7.0. | Informationen des Ortsvorstehers | |
| 8.0. | Einwohnerfragestunde | |

An der öffentlichen Sitzung kann jedermann teilnehmen.
Ludwigsfelde, den 30.01.2020

gez. Andreas Igel
Bürgermeister

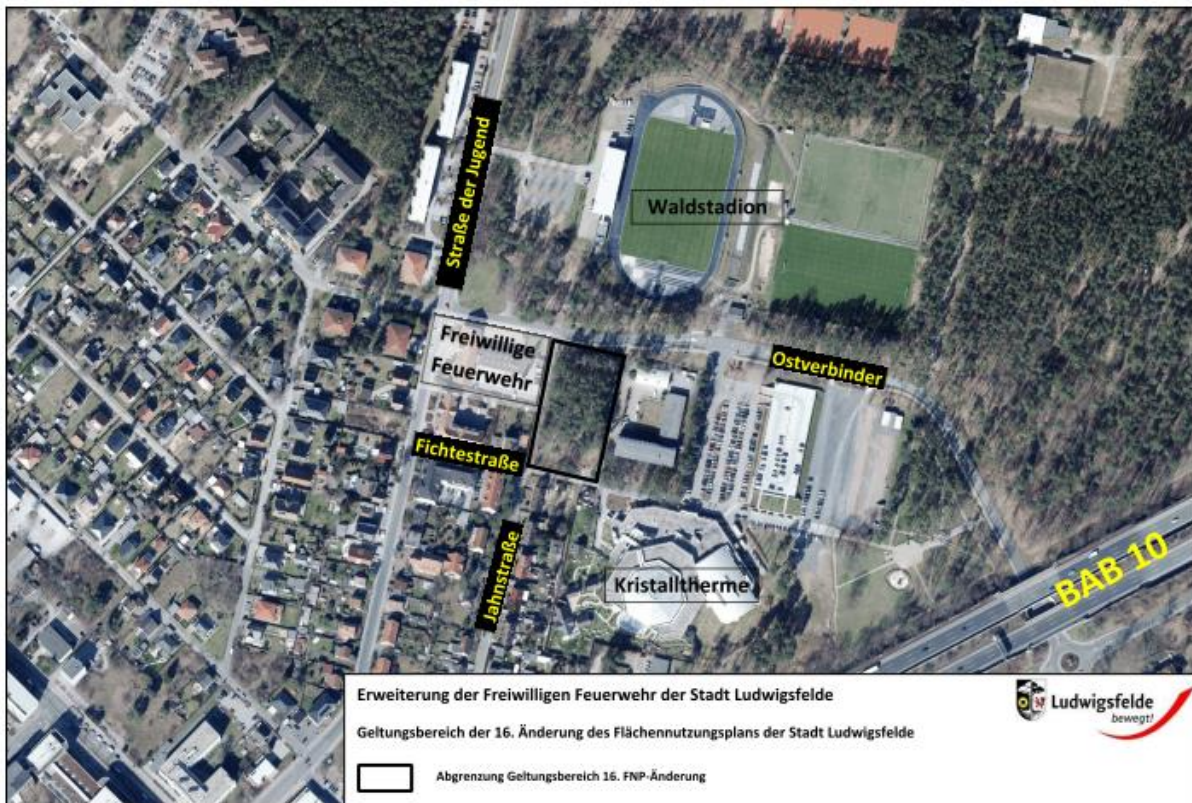
Öffentliche Bekanntmachung

16. Änderung des Flächennutzungsplans (FNP) der Stadt Ludwigsfelde (Änderungsbeschluss)

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Ludwigsfelde hat in ihrer öffentlichen Sitzung am 10.12.2019 auf der Grundlage des § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) beschlossen, die 16. Änderung des Flächennutzungsplans Ludwigsfelde vorzunehmen.

Geltungsbereich

Die 16. Änderung des Flächennutzungsplans „Erweiterungsfläche Freiwillige Feuerwehr Ludwigsfelde“ umfasst den in der untenstehenden Karte dargestellten Geltungsbereich. Der Geltungsbereich wird im Norden durch den Ostverbinder, im Osten durch das Grundstück des ehemaligen Bildungszentrums von Daimler-Benz, im Süden durch die Fichtestraße, im Westen durch die östliche Grenze des bestehenden Standortes der Freiwilligen Feuerwehr an der Straße der Jugend und weiterführend in südliche Richtung bis zum Knotenpunkt Fichtestraße/Jahnstraße begrenzt. Der Geltungsbereich umfasst die Flurstücke 452, 776, 779, 780 der Flur 3, der Gemarkung Ludwigsfelde.



Luftbild, ohne Maßstab

Ziel und Zweck der Planung

Der Zuzug und die damit verbundenen Bautätigkeiten in der Stadt Ludwigsfelde lösen in allen Bereichen der technischen und sozialen Infrastruktur der Stadt zusätzliche Bedarfe aus. Diese Wachstumsanforderungen ergeben sich somit auch für die Freiwillige Feuerwehr in der Kernstadt an der Straße der Jugend/Ecke Ostverbinder und erfordern entsprechende Kapazitätserweiterungen.

Auf Grund von Aufgabenzuweisungen des Landes ist die Feuerwehr zusätzlich für Maßnahmen auf der Bundesautobahn A 10 und der Eisenbahn verantwortlich, die zu Platzbedarfen führen, die ebenfalls zu berücksichtigen sind.

Das Grundstück musste von der Stadt Ludwigsfelde erworben werden. Der Erwerb des Grundstückes wurde mit der Auflage seitens der Kommunalaufsicht genehmigt, dass die Stadt Ludwigsfelde das derzeit im FNP der Stadt Ludwigsfelde (1. Änderung und Ergänzung) als Wohnbaufläche dargestellte Grundstück zukünftig als Gemeinbedarfsfläche auszuweisen hat. Dazu bedarf es der 16. Änderung des FNP der Stadt Ludwigsfelde, dass ein entsprechendes Planungsverfahren erfordert.

In den Änderungsbereich einbezogen wird die Verkehrsfläche an der östlichen Grundstücksgrenze des bestehenden Standortes der Freiwilligen Feuerwehr an der Straße der Jugend/Ostverbinder zwischen dem Ostverbinder und dem Knotenpunkt Fichtestraße/Jahnstraße (Flurstück 452 der Flur 3 der Gemarkung Ludwigsfelde).

Ludwigsfelde, 24.01.2020

gez. Andreas Igel
Bürgermeister