



# AMTSBLATT

## für die Stadt Ludwigsfelde

**HERAUSGEBER:** Stadt Ludwigsfelde, Der Bürgermeister, Rathausstraße 3, 14974 Ludwigsfelde  
**Verantwortlich für den Inhalt:** Stabsstelle Büro Stadtverordnetenversammlung, Stadtmarketing & Pressestelle, Liza Ruschin. Das Amtsblatt für die Stadt Ludwigsfelde erscheint nach Bedarf und ist kostenlos im Rathaus der Stadt Ludwigsfelde, Rathausstraße 3, Bürgerservice, 14974 Ludwigsfelde zu den Sprechzeiten erhältlich, bei Postzustellung gegen Erstattung der Portokosten.

**29. Jahrgang**

**08.04.2020**

**Nr. 15**

**Seite 1**

### **Inhaltsverzeichnis**

### **Seite**

- |    |  |   |
|----|--|---|
| 1. | Bekanntmachung der Sitzung der Stadtverordnetenversammlung am 21.04.2020               | 2 |
| 2. | Beschlüsse der öffentlichen Sitzung der Stadtverordnetenversammlung vom 27.08.2019     | 4 |
| 3. | Beschluss der nichtöffentlichen Sitzung der Stadtverordnetenversammlung vom 27.08.2019 | 6 |
| 4. | Beschluss der nichtöffentlichen Sitzung des Hauptausschusses vom 05.09.2019            | 6 |
| 5. | Beschluss der nichtöffentlichen Sitzung der Stadtverordnetenversammlung vom 24.09.2019 | 7 |
| 6. | Beschlüsse der öffentlichen Sitzung des Hauptausschusses vom 24.10.2019                | 7 |

## Bekanntmachung

Am 21.04.2020 findet um 18:00 Uhr im Klubhaus der Stadt Ludwigsfelde, Theodor-Fontane-Straße 42, 14974 Ludwigsfelde die Sitzung der Stadtverordnetenversammlung statt.

Tagesordnung der öffentlichen Sitzung der Stadtverordnetenversammlung am 21.04.2020

### TOP

### Vorlagen-Nr.

- 1.0. Eröffnung der Sitzung und Beschlussfassung über evtl. Änderungsanträge zur Tagesordnung der öffentlichen Sitzung sowie Mitteilungen der Vorsitzenden der Stadtverordnetenversammlung
- 2.0. Beschlussfassung über evtl. Einwendungen gegen die Niederschriften der öffentlichen Sitzungen der Stadtverordnetenversammlung
- 2.01. Beschlussfassung über evtl. Einwendungen gegen die Niederschrift der öffentlichen Sitzung der Stadtverordnetenversammlung vom 28.01.2020
- 2.02. Beschlussfassung über evtl. Einwendungen gegen die Niederschrift der öffentlichen Sitzung der Stadtverordnetenversammlung vom 03.03.2020
- 3.0. Einwohnerfragestunde
- 4.0. Informationen des Bürgermeisters zu Maßnahmen in der Corona-Krise
- 5.0. Behandlung von Anträgen und Beschlussfassung
- 5.01. Antrag der Fraktion Option+ zur Einrichtung von Hilfsmaßnahmen in der Coronakrise vom 14.03.2020
- 5.02. Antrag der Fraktion Option+ für Präventionsmaßnahmen zum Schutz der Ludwigsfelder Bürgerinnen und Bürger vor dem Coronavirus vom 18.03.2020
- 5.03. Antrag der Fraktion Option+ zur Schaffung einer Stelle für Belange von aufgrund der Coronakrise in Schieflage geratene Unternehmen in Ludwigsfelde vom 22.03.2020
- 5.04. Antrag der Fraktion Optiopn+ an die Stadt Ludwigsfelde als Vermieter/Verpächter vom 22.03.2020
- 5.05. Antrag der Fraktion Option+ zur Änderung der Geschäftsordnung der Stadtverordnetenversammlung Ludwigsfelde vom 30.03.2020
- 6.0. Bestellung von Vertretern in den Gremien der Stadtverordnetenversammlung Ludwigsfelde

- 6.01. Bestellung der Vertreter/innen der Stadt Ludwigsfelde für die  
Verbandsversammlung des Wasser- und  
Abwasserentsorgungszweckverbandes Region Ludwigsfelde  
(WARL) gemäß §§ 15 Abs. 4 GKG i.V.m. 41 BbgKVerf
- 7.0. Beratung von Vorlagen und Beschlussfassung
- 7.01. Schließung der Oberschule und Errichtung einer Gesamtschule mit  
gymnasialer Oberstufe in Trägerschaft der Stadt Ludwigsfelde zum  
Beginn des Schuljahres 2021/2022 20/2.079
- 7.02. Abschluss eines Erbbaurechtsvertrages zu den Flurstücken 223;  
224; 225; 235; 236 und 237 der Flur 3 Gemarkung Ludwigsfelde 20/1.083
- 7.03. ExWoSt-Modellvorhaben „Erhebung und Erprobung von Bausteinen  
eines aktiven Managements“ (Innenentwicklungsmanagement) -  
Selbstbindungsbeschluss 20/1.085
- 7.04. Verkauf einer Teilfläche des Flurstücks 15/84 der Flur 13  
Gemarkung Ludwigsfelde 20/1.084
- 7.05. Zuständigkeit der ständigen Ausschüsse der  
Stadtverordnetenversammlung Ludwigsfelde 20/1.092
- 7.06. Maßnahmebeginnbeschluss zur Ersatzbeschaffung von einem  
Hilfeleistungslöschgruppenfahrzeug für die Freiwillige Feuerwehr 20/1.093
- 8.0. Bekanntgaben der Stadtverwaltung Ludwigsfelde
- 9.0. Fragestunde für Stadtverordnete

Tagesordnung der nichtöffentlichen Sitzung der Stadtverordnetenversammlung  
am 21.04.2020

**TOP**

**Vorlagen-Nr.**

- 1.0. Beschlussfassung über evtl. Änderungsanträge zur Tagesordnung  
der nichtöffentlichen Sitzung sowie Mitteilungen der Vorsitzenden  
der Stadtverordnetenversammlung
- 2.0. Beschlussfassung über evtl. Einwendungen gegen die  
Niederschriften der öffentlichen Sitzungen der  
Stadtverordnetenversammlung
- 2.01. Beschlussfassung über evtl. Einwendungen gegen die Niederschrift  
der nichtöffentlichen Sitzung der Stadtverordnetenversammlung  
vom 28.01.2020
- 2.02. Beschlussfassung über evtl. Einwendungen gegen die Niederschrift  
der nichtöffentlichen Sitzung der Stadtverordnetenversammlung  
vom 03.03.2020
- 3.0. Beratung von Vorlagen und Beschlussfassung
- 3.01. Stundung mit Ratenzahlung 20/1.095
- 3.02. Stundung mit Ratenzahlung 20/1.097

4.0. Bekanntgaben der Stadtverwaltung Ludwigsfelde

5.0. Fragestunde für Stadtverordnete

An der öffentlichen Sitzung kann jedermann teilnehmen.

Ludwigsfelde, den 08.04.2020

gez. Andreas Igel  
Bürgermeister

**Beschlüsse  
der öffentlichen Sitzung der Stadtverordnetenversammlung  
vom 27.08.2019**

**1. Zukünftige Nutzungsausrichtung und die sich damit ergebende bauliche Ertüchtigung des Dorfgemeinschaftshauses Ahrensdorf**

Die Stadtverordnetenversammlung Ludwigsfelde beschließt:

1. Die Nutzung des Erdgeschosses des Dorfgemeinschaftshauses in Ahrensdorf wird bis zu den geplanten Umbauarbeiten auf der Grundlage des vom Ortsbeirat eingereichten Nutzungskonzeptes gestattet.
2. Der Umbau des Gebäudes kann nach Gründung des geplanten Trägervereins erfolgen, soweit hierfür im Haushaltsplan 2020 Gelder zur Verfügung gestellt werden können, die für den Haushaltsplanentwurf 2020 anzumelden sind.
3. Im Zusammenhang mit der Baumaßnahme ist die Erteilung einer Umnutzungsgenehmigung von Wohnraum in Büro einzuholen, ohne dass dabei eine Barrierefreiheit im Obergeschoss vorgehalten werden muss.
4. Das Schließsystem des Gebäudes ist so einzurichten, dass eine zeitlich flexible Nutzung mehrere Nutzer möglich wird.
5. Die Umbaumaßnahmen sind vor ihrer Realisierung dem *Sozial-, Schul-, Kultur- und Sportausschuss* sowie dem *Bauausschuss* vorzustellen und durch die Stadtverordnetenversammlung zu bestätigen.
6. Der Trägernutzungsvertrag ist der Stadtverordnetenversammlung Ludwigsfelde zur Beschlussfassung vorzulegen.

**2. Maßnahmebeginnbeschluss zur Sanierung des Sitzungssaales im Rathaus Ludwigsfelde (Planungsleistung)**

Die Stadtverordnetenversammlung Ludwigsfelde beschließt:

Der Bürgermeister wird beauftragt, die Planungsleistung für die Sanierung des großen Sitzungssaales des Rathauses Ludwigsfelde hinsichtlich Akustik, Beleuchtungskonzept, Konferenztechnik sowie Fußboden zu veranlassen.

**3. Maßnahmebeginnbeschluss zum Ersatzneubau der Brücke über den Großbeerener Graben bei Genshagen**

Die Stadtverordnetenversammlung Ludwigsfelde beschließt:

Der Bürgermeister wird beauftragt, den Ersatzneubau der Brücke über den Großbeerener Graben bei Genshagen unter Inanspruchnahme der vom Land ausgereichten Fördergelder zu veranlassen.

#### **4. Durchführung der verkürzten Jahresrechnung**

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Ludwigsfelde beschließt die Anwendung des Gesetzes zur Beschleunigung der Aufstellung und Prüfung kommunaler Jahresabschlüsse für die Haushaltsjahre 2012, 2013, 2014, 2015 und 2016. Sie verzichtet bei der Erstellung der Jahresabschlüsse auf folgende wesentliche Bestandteile des § 82 BbgKVerf:

- die Teilrechnungen,
- den Rechenschaftsbericht,
- die Anlagenübersicht,
- die Forderungsübersicht,
- die Verbindlichkeitenübersicht.

Die Jahresabschlüsse können zeitlich gemeinsam mit dem Abschluss 2017 aufgestellt werden.

#### **5. Maßnahmebeginnbeschluss für die bauliche Ausführung der Verlängerung der Albert-Tanneur-Straße - beginnend von der Theodor-Fontane-Straße bis zum Einkaufszentrum Stadtmitte**

Die Stadtverordnetenversammlung Ludwigsfelde beschließt:

1. Der Bürgermeister wird beauftragt, die bauliche Ausführung der Verlängerung der Albert-Tanneur-Straße - beginnend von der Theodor-Fontane-Straße bis zum Einkaufszentrum Stadtmitte – realisieren zu lassen.
2. Zur Finanzierung der Maßnahme wird einer überplanmäßigen Auszahlung in Höhe von 100 T€ auf der Buchungsstelle 5.4.1.01/3900.785200 Verlängerung der A.-Tanneur-Str. von T.-Fontane-Str. bis Stadtzentrum zugestimmt.

#### **6. Maßnahmebeginnbeschluss zum Erweiterungsbau Feuerwehrgebäude Ludwigsfelde**

Die Stadtverordnetenversammlung Ludwigsfelde beschließt:

Der Bürgermeister wird beauftragt, eine Machbarkeitsstudie zur baulichen Erweiterung des Feuerwehrgebäudes der Kernstadt Ludwigsfelde zu veranlassen.

#### **7. Interkommunale Vereinbarung zu einer Radwegeverbindung zwischen Großbeeren und Ludwigsfelde**

Grundsatzbeschluss:

Der Bürgermeister wird beauftragt, mit der Gemeinde Großbeeren in Verhandlungen zu treten, um eine interkommunale Vereinbarung zum Bau eines Radweges von Ludwigsfelde nach Großbeeren zu ermöglichen. Dabei soll die Variante über den „Trebbiner Weg“, deren Kosten sowie die Umsetzung konkret geprüft werden.

Für die Maßnahme sollen Finanzierungsmöglichkeiten aus der städtebaulichen Entwicklungsmaßnahme „Eichspitze“ und über Fördermittel geprüft werden.

**8. Machbarkeitsstudie zu Potentialen etwaiger baulicher Erweiterungen der Gebrüder-Grimm-Grundschule, der Theodor-Fontane-Grundschule und der Förderschule**

1. Der Bürgermeister wird beauftragt, eine Machbarkeitsstudie zu Potentialen etwaiger baulicher Erweiterungen der Gebrüder-Grimm-Grundschule, der Theodor-Fontane-Grundschule, der Förderschule sowie deren Sport- und Außenanlagen und zur Nachmittagsbetreuung erarbeiten zu lassen. Darüber hinaus ist zu untersuchen, an welchem Schulstandort weitere Kapazitäten für die Sekundarstufe I geschaffen werden können.
2. Der Bürgermeister wird beauftragt, die Maßnahmen, die zu einer zukünftigen Nutzung der derzeitigen Förderschule in der Salvador-Allende-Straße als Grundschule führen können, mit Priorität zu bearbeiten.
3. Bis zu einer von der Stadtverordnetenversammlung Ludwigsfelde erfolgten Bestätigung der Ergebnisse dieser Machbarkeitsstudie sind keine baulichen Veränderungen im Bereich der Außenanlagen der Gebrüder-Grimm-Grundschule und der Theodor-Fontane-Grundschule vorzunehmen.

Ludwigsfelde, den 08.04.2020

gez. Andreas Igel  
Bürgermeister

**Beschluss  
der nichtöffentlichen Sitzung der Stadtverordnetenversammlung  
vom 27.08.2019**

**Auftragsvergabe für den Kauf einer Großkehrmaschine**

Der Bürgermeister wird beauftragt, den Auftrag zum Kauf einer Straßengroßkehrmaschine an die Firma Bork Kehrtechnik GmbH zu vergeben.

Ludwigsfelde, den 08.04.2020

gez. Andreas Igel  
Bürgermeister

**Beschluss  
der nichtöffentlichen Sitzung des Hauptausschusses  
vom 05.09.2019**

**Stundung der Gewerbesteuer für die Jahre 2016 und 2017**

Der Stundung der Gewerbesteuer für die Jahre 2016 und 2017 wird stattgegeben.

Ludwigsfelde, den 08.04.2020

gez. Andreas Igel  
Bürgermeister

**Beschluss  
der nichtöffentlichen Sitzung der Stadtverordnetenversammlung  
vom 24.09.2019**

**Umwandlung der befristeten Niederschlagung der Gewerbesteuer und der Gewerbesteuerzinsen**

Die befristete Niederschlagung der Gewerbesteuern für die Jahre 2004, 2005, 2007 und 2008 wird in eine unbefristete Niederschlagung umgewandelt.

Ludwigsfelde, den 08.04.2020

gez. Andreas Igel  
Bürgermeister

**Beschlüsse  
der öffentlichen Sitzung des Hauptausschusses  
vom 24.10.2019**

**1. Antrag auf finanzielle Unterstützung für drei Veranstaltungen des Ortsteils Gröben.**

Der Hauptausschluss der Stadtverordnetenversammlung beschließt:

Der Bürgermeister wird beauftragt, die finanzielle Unterstützung für die drei Veranstaltungen im Ortsteil Gröben sicherzustellen, soweit die Restbestände im Ortsteilbudget dies zulassen und einen Träger zu finden, auf dessen Antrag die finanzielle Summe zweckgebunden übergeben werden kann.

**2. Maßnahmebeginnbeschluss zu Planungsleistungen für einen Erweiterungsbau - ggf. einen Neubau - der Trauerhalle im Ortsteil Wietstock**

Der Hauptausschuss der Stadtverordnetenversammlung Ludwigsfelde beschließt:

1. Der Bürgermeister wird beauftragt, die Planung für einen Erweiterungsbau – ggf. Neubau – der Trauerhalle im Ortsteil Wietstock zu veranlassen.
2. Die bauliche Ausführung bedarf eines gesonderten Beschlusses der Stadtverordnetenversammlung.
3. Bei Aus-, Um- und Erweiterungsbauten von Trauerhallen ist auf die ortsüblichen Gegebenheiten und Standards zu achten.

Ludwigsfelde, den 08.04.2020

gez. Andreas Igel  
Bürgermeister